



รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาตและงบการเงินรวมของ

บริษัท ไมด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565



## รายงานของผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

Grant Thornton Limited  
11th Floor, Capital Tower  
All Seasons Place  
87/1 Wireless Road  
Lumpini, Pathumwan  
Bangkok 10330, Thailand

T +66 2 205 8222  
F +66 2 654 3339

เสนอ ผู้ถือหุ้นของบริษัท ไมด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน)

### ความเห็น

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท ไมด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทอยู่ ("กลุ่มบริษัท") ซึ่งประกอบด้วย งบแสดงฐานะการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จในรวมและเฉพาะของบริษัท งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้นรวมและเฉพาะของบริษัท และงบกระแสเงินสดรวมและเฉพาะของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน และหมายเหตุประกอบงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท รวมถึงสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญ

ข้าพเจ้าเห็นว่า งบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทข้างต้นนี้แสดงฐานะการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท ไมด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทอยู่ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผลการดำเนินงานรวมและเฉพาะของบริษัท และกระแสเงินสดรวมและเฉพาะของบริษัทสำหรับปีสิ้นสุดวันเดียวกัน โดยถูกต้องตามที่ควรในสาระสำคัญตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

### เกณฑ์ในการแสดงความเห็น

ข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชี ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าได้กล่าวไว้ในวรรคความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทในรายงานของข้าพเจ้า ข้าพเจ้ามีความเป็นอิสระจากกลุ่มบริษัทด้วยประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี รวมถึงมาตรฐานเรื่องความเป็นอิสระ ที่กำหนดโดยสภาพัฒนาการบัญชี (ประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท และข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามความรับผิดชอบด้านจรรยาบรรณอื่น ๆ ตามประมวลจรรยาบรรณของผู้ประกอบวิชาชีพบัญชี ข้าพเจ้าเชื่อว่า หลักฐานการสอบบัญชีที่ข้าพเจ้าได้รับเพียงพอและเหมาะสมเพื่อใช้เป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า **เก็บไว้**.



## เรื่องสำคัญในการตรวจสอบ

เรื่องสำคัญในการตรวจสอบคือเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดตามดุลยพินิจเยี่ยงผู้ประกอบวิชาชีพของข้าพเจ้าในการตรวจสอบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทสำหรับปัจจุบัน ข้าพเจ้าได้นำเรื่องเหล่านี้มาพิจารณาในบริบทของการตรวจสอบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทโดยรวมและในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ทั้งนี้ข้าพเจ้าไม่ได้แสดงความเห็นแยกต่างหากสำหรับเรื่องเหล่านี้

เรื่องสำคัญจากการตรวจสอบ	การตอบสนองความเสี่ยงโดยผู้สอบบัญชี
<p>ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ</p> <p>ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อในงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทจำนวน 2,575.92 ล้านบาท สาเหตุจากค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทจำนวน 45.02 ล้านบาท</p> <p>ผู้บริหารของบริษัททดสอบค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อโดยวิธีการคำนวณการด้อยค่าของเครื่องมือทางการเงินโดยใช้แนวคิดของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อได้ปฏิบัติตามวิธีอย่างง่าย (Simplified approach) ในการวัดมูลค่าของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นลดอัตรายสำหรับลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ ทั้งหมด โดยไม่จำเป็นต้องรอให้มีข้อบ่งชี้หรือเกิดเหตุการณ์ด้านเครดิตขึ้นก่อน และใช้ความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนักเป็นเกณฑ์ ซึ่งในการประมาณการจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนจากเหตุการณ์ในอดีตจนถึงปัจจุบัน จากผู้บริหารในการพัฒนาแบบจำลองผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยประมาณการต่อยอดค่าถือว่ามีนัยสำคัญ ดังนั้น ข้าพเจ้าจึงให้ความสำคัญกับการตรวจสอบความเพียงพอของค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ</p> <p>บริษัทได้เปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 6 และนโยบายการบัญชีที่สำคัญ</p>	<p>วิธีการตรวจสอบของข้าพเจ้าโดยสรุป มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สอบตาณผู้บริหารที่รับผิดชอบเกี่ยวกับการติดตามหนี้ เพื่อให้ได้มาซึ่งความเข้าใจระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวกับการบันทึกรายการ การติดตามหนี้ การรับชำระหนี้จากลูกหนี้ และหลักเกณฑ์การตั้งค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นสำหรับลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ</li> <li>- ทดสอบการปฏิบัติตามการควบคุมภายในและหลักเกณฑ์ที่บริษัทออกแบบไว้</li> <li>- ประเมินและทดสอบความสมเหตุสมผลของแบบจำลองผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยสอบถามทางเอกสารประกอบการพัฒนาแบบจำลอง</li> <li>- สุมทดสอบความถูกต้องและความครบถ้วนของข้อมูลที่นำมาใช้พัฒนาแบบจำลอง</li> <li>- ประเมินวิธีการคำนวณและข้อสมมติฐานที่ใช้ในการคำนวณค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของกลุ่มบริษัทจากเหตุการณ์ในอดีต จนถึงปัจจุบัน</li> <li>- สอบถามวิธีการในการปรับปรุงส่วนเพิ่มจากการบริหารจัดการค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น และประเมินความสมเหตุสมผลของปัจจัยทางเศรษฐกิจ</li> <li>- พิจารณาความเพียงพอและความเหมาะสมของ การเปิดเผยข้อมูลในหมายเหตุประกอบงบการเงิน <b>๖๗๙๊.</b></li> </ul>

เรื่องอื่น

งบแสดงฐานะการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564 ที่แสดงเป็นข้อมูลเบรียນเทียบ ตรวจสอบโดยผู้สอบบัญชีอื่นที่อยู่ในสำนักงานเดียวกับข้าพเจ้าซึ่งแสดงความเห็นอย่างไม่มีเงื่อนไข ตามรายงานลงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2565

ข้อมูลอื่น

ผู้บริหารเป็นผู้รับผิดชอบต่อข้อมูลอื่น ข้อมูลอื่นประกอบด้วยข้อมูลซึ่งรวมอยู่ในรายงานประจำปี แต่ไม่รวมถึงงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทและรายงานของผู้สอบบัญชีที่อยู่ในรายงานนั้น ซึ่งคาดว่ารายงานประจำปีจะถูกจัดเตรียมให้ข้าพเจ้าภายในหลังวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีนี้

ความเห็นของข้าพเจ้าต่องบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทไม่ครอบคลุมถึงข้อมูลอื่นและข้าพเจ้าไม่ได้ให้ความเชื่อมั่นต่อข้อมูลอื่น

ความรับผิดชอบของข้าพเจ้าที่เกี่ยวเนื่องกับการตรวจสอบงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท คือ การอ่านข้อมูลอื่นตามที่ระบุข้างต้นเมื่อจัดทำแล้ว และพิจารณาว่าข้อมูลอื่นมีความขัดแย้งที่มีสาระสำคัญกับงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทหรือกับความรู้ที่ได้รับจากการตรวจสอบของข้าพเจ้า หรือปรากฏว่าข้อมูลอื่นมีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่

เมื่อข้าพเจ้าได้อ่านรายงานประจำปี หากข้าพเจ้าสรุปได้ว่ามีการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องสื่อสารเรื่องดังกล่าวกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเพื่อให้ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลดำเนินการแก้ไขข้อมูลที่แสดงขัดต่อข้อเท็จจริง

ความรับผิดชอบของผู้บริหารและผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลต่องบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท

ผู้บริหารมีหน้าที่รับผิดชอบในการจัดทำและนำเสนองบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทเหล่านี้โดยถูกต้องตามที่ควรตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน และรับผิดชอบเกี่ยวกับการควบคุมภาระในที่ผู้บริหารพิจารณาว่าจำเป็นเพื่อให้สามารถจัดทำงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทที่ปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด

ในการจัดทำงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท ผู้บริหารรับผิดชอบในการประเมินความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่อง การเปิดเผยเรื่องที่เกี่ยวกับการดำเนินงานต่อเนื่องในกรณีที่มีเรื่องดังกล่าว และการใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องเว้นแต่ผู้บริหารมีความตั้งใจที่จะเลิกกลุ่มบริษัท หรือหยุดดำเนินงานหรือไม่สามารถดำเนินงานต่อเนื่องต่อไปได้

ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลมีหน้าที่ในการสอดส่องดูแลกระบวนการในการจัดทำรายงานทางการเงินของกลุ่มบริษัท **เก็บไว้.**

## ความรับผิดชอบของผู้สอบบัญชีต่อการตรวจสอบและการเงินรวมและเฉพาะของบริษัท

การตรวจสอบของข้าพเจ้ามีวัตถุประสงค์เพื่อให้ได้ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลว่างบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทโดยรวมปราศจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญหรือไม่ ไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด และเสนอรายงานของผู้สอบบัญชีซึ่งรวมความเห็นของข้าพเจ้าอยู่ด้วย ความเชื่อมั่นอย่างสมเหตุสมผลคือความเชื่อมั่นในระดับสูงแต่ไม่ได้เป็นการรับประกันว่าการปฏิบัติงานตรวจสอบตามมาตรฐานการสอบบัญชีสามารถตรวจสอบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญที่มีอยู่ได้เสมอไป ข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอาจเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาดและถือว่ามีสาระสำคัญเมื่อคาดการณ์ได้อย่างสมเหตุสมผลว่ารายการที่ขัดต่อข้อเท็จจริงแต่ละรายการหรือทุกรายการรวมกันจะมีผลต่อการตัดสินใจทางเศรษฐกิจของผู้ใช้งบการเงินจากการใช้งบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทเหล่านี้

ในการตรวจสอบของข้าพเจ้าตามมาตรฐานการสอบบัญชี ข้าพเจ้าได้ใช้ดุลยพินิจและการสังเกตและลงสัญญ่ียงผู้ประกอบวิชาชีพตลอดการตรวจสอบ การปฏิบัติงานของข้าพเจ้ารวมถึง

- ระบุและประเมินความเสี่ยงจากการแสดงข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญในงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทไม่ว่าจะเกิดจากการทุจริตหรือข้อผิดพลาด ออกแบบและปฏิบัติงานตามวิธีการตรวจสอบเพื่อตอบสนองต่อความเสี่ยงเหล่านั้น และได้หลักฐานการสอบบัญชีที่เพียงพอและเหมาะสมเพื่อเป็นเกณฑ์ในการแสดงความเห็นของข้าพเจ้า ความเสี่ยงที่ไม่พบข้อมูลที่ขัดต่อข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญซึ่งเป็นผลมาจากการทุจริตจะสูงกว่าความเสี่ยงที่เกิดจากข้อผิดพลาด เนื่องจากการทุจริตอาจเกี่ยวกับการสมรู้ร่วมคิด การปลอมแปลงเอกสารหลักฐาน การตั้งใจลวงเว้นการแสดงข้อมูล การแสดงข้อมูลที่ไม่ตรงตามข้อเท็จจริงหรือการแทรกแซงการควบคุมภายใน
- ทำความเข้าใจในระบบการควบคุมภายในที่เกี่ยวข้องกับการตรวจสอบ เพื่อออกแบบวิธีการตรวจสอบที่เหมาะสมกับสถานการณ์ แต่ไม่ใช่เพื่อวัดถูกประสงค์ในการแสดงความเห็นต่อความมีประสิทธิผลของ การควบคุมภายในของกลุ่มบริษัท
- ประเมินความเหมาะสมของนโยบายการบัญชีที่ผู้บริหารใช้และความสมเหตุสมผลของประมาณการทางบัญชีและการเปิดเผยข้อมูลที่เกี่ยวข้องซึ่งจัดทำขึ้นโดยผู้บริหาร
- สรุปเกี่ยวกับความเหมาะสมของ การใช้เกณฑ์การบัญชีสำหรับการดำเนินงานต่อเนื่องของผู้บริหารและจากหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับ สรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญที่เกี่ยวกับเหตุการณ์หรือสถานการณ์ที่อาจเป็นเหตุให้เกิดข้อสงสัยอย่างมั่นยำสำคัญต่อความสามารถของกลุ่มบริษัทในการดำเนินงานต่อเนื่องหรือไม่ ถ้าข้าพเจ้าได้ข้อสรุปว่ามีความไม่แน่นอนที่มีสาระสำคัญ ข้าพเจ้าต้องกล่าวไว้ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้าโดยให้ข้อสังเกตถึงการเปิดเผยข้อมูลในงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทที่เกี่ยวข้อง หรือถ้าการเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวไม่เพียงพอ ความเห็นของข้าพเจ้าจะเปลี่ยนแปลงไป ข้อสรุปของข้าพเจ้าขึ้นอยู่กับหลักฐานการสอบบัญชีที่ได้รับจนถึงวันที่ในรายงานของผู้สอบบัญชีของข้าพเจ้า อย่างไรก็ตาม เหตุการณ์หรือสถานการณ์ในอนาคตอาจเป็นเหตุให้กลุ่มบริษัทต้องหยุดการดำเนินงานต่อเนื่อง **เบนจารุ**

- ประเมินการนำเสนอโครงการสร้างและเนื้อหาของงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทโดยรวม รวมถึงการเปิดเผยข้อมูลว่างบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทแสดงรายการและเหตุการณ์ในรูปแบบที่ทำให้มีการนำเสนอข้อมูลโดยถูกต้องตามที่ควรหรือไม่
- ได้รับหลักฐานการสอบบัญชีที่เหมาะสมอย่างเพียงพอเกี่ยวกับข้อมูลทางการเงินของบริษัทภายในกลุ่มหรือกิจกรรมทางธุรกิจภายในกลุ่มบริษัทเพื่อแสดงความเห็นต่องบการเงินและเฉพาะของบริษัท ข้าพเจ้ารับผิดชอบต่อการกำหนดแนวทาง การควบคุมดูแล และการปฏิบัติงานตรวจสอบกลุ่มบริษัท ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียวต่อความเห็นของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลในเรื่องต่างๆ ที่สำคัญซึ่งรวมถึงข้อบ阙และช่วงเวลาของการตรวจสอบตามที่ได้วางแผนไว้ ประเด็นที่มีนัยสำคัญที่พบจากการตรวจสอบ รวมถึงข้อบกพร่องที่มีนัยสำคัญ ในระบบการควบคุมภายในหากข้าพเจ้าได้พบในระหว่างการตรวจสอบของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าได้ให้คำรับรองแก่ผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลว่าข้าพเจ้าได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดจรรยาบรรณที่เกี่ยวข้องกับความเป็นอิสระและได้สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแลเกี่ยวกับความสัมพันธ์ทั้งหมด ตลอดจนเรื่องอื่นซึ่งข้าพเจ้าเชื่อว่ามีเหตุผลที่บุคคลภายนอกอาจพิจารณาว่ากระทำการดังต่อความเป็นอิสระของข้าพเจ้าและมาตราการที่ข้าพเจ้าใช้เพื่อป้องกันไม่ให้ข้าพเจ้าขาดความเป็นอิสระ

จากเรื่องที่สื่อสารกับผู้มีหน้าที่ในการกำกับดูแล ข้าพเจ้าได้พิจารณาเรื่องต่างๆ ที่มีนัยสำคัญที่สุดในการตรวจสอบงบการเงินรวมและเฉพาะของบริษัทในปัจจุบันและกำหนดเป็นเรื่องสำคัญในการตรวจสอบ ข้าพเจ้าได้อธิบายเรื่องเหล่านี้ในรายงานของผู้สอบบัญชีเว้นแต่กฎหมายหรือข้อบังคับไม่ให้เปิดเผยต่อสาธารณะเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าว หรือในสถานการณ์ที่ยกที่จะเกิดขึ้น ข้าพเจ้าพิจารณาว่าไม่ควรสื่อสารเรื่องดังกล่าวในรายงานของข้าพเจ้าเพราการกระทำการดังกล่าวสามารถถูกตัดสินใจอย่างสมเหตุผลรวมทั้งมีผลกระทบในทางลบมากกว่าผลประโยชน์ต่อส่วนได้เสียสาธารณะจากการสื่อสารดังกล่าว

## ใบลง ประจำปี

นางสาวเกษณี สารทองพูล

ผู้สอบบัญชีรับอนุญาต

เลขทะเบียน 9262

บริษัท แกรนท์ رونตัน จำกัด

กรุงเทพมหานคร

28 กุมภาพันธ์ 2566

บริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทอื่น  
งบแสดงฐานะการเงิน

(หน่วย : บาท)

	หมายเลข	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
		31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	
<b>สินทรัพย์</b>						
<b>สินทรัพย์หมุนเวียน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	5	21,700,746	148,112,294	21,523,814	148,031,147	
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าชื้อที่ถึงกำหนดชำระ						
ภายในหนึ่งปี	6	901,792,789	929,990,194	901,792,789	929,990,194	
ลูกหนี้อื่น - ลูกค้าทั่วไป - สุทธิ	7	53,090,019	51,430,960	53,090,019	51,430,960	
- บริษัทที่เกี่ยวข้อง	8	-	-	1,369,044	1,179,249	
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง						
และดอกเบี้ยค้างจับ	8	554,919,240	717,353,267	618,931,169	808,477,127	
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่นที่ถึงกำหนดชำระ						
ภายในหนึ่งปี	9	180,066,490	179,127,059	180,066,490	179,127,059	
สินทรัพย์ของการขาย - สุทธิ	10	34,544,746	22,122,225	34,544,746	22,122,225	
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		501,611	2,750,885	501,667	698,182	
<b>รวมสินทรัพย์หมุนเวียน</b>		<b>1,746,615,641</b>	<b>2,050,886,884</b>	<b>1,811,819,738</b>	<b>2,141,056,143</b>	
<b>สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>						
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	11	114,053	113,884	114,053	113,884	
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าชื้อ	6	1,674,122,342	1,497,564,872	1,674,122,342	1,497,564,872	
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	9	55,576,931	49,414,846	55,576,931	49,414,846	
เงินลงทุนในลูกหนี้	12	140,451,603	144,365,196	25,655,808	289,026	
เงินลงทุนในบริษัทอื่น	13	-	-	104,999,940	99,999,970	
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	14	151,498,341	150,168,151	151,498,341	150,168,151	
สินทรัพย์สิทธิการใช้	15	5,181,322	3,745,199	5,181,322	3,745,199	
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	16	134,293,462	134,293,462	134,293,462	134,293,462	
สินทรัพย์ที่มีข้อจำกัดในการขาย	17	42,694,074	8,506,924	42,694,074	8,506,924	
สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี	18	54,112,647	62,312,062	54,112,647	62,312,062	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		719,006	682,800	719,006	682,800	
<b>รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน</b>		<b>2,258,763,781</b>	<b>2,051,167,396</b>	<b>2,248,967,926</b>	<b>2,007,091,196</b>	
<b>รวมสินทรัพย์</b>		<b>4,005,379,422</b>	<b>4,102,054,280</b>	<b>4,060,787,664</b>	<b>4,148,147,339</b>	

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น  
ครั้งที่ \_\_\_\_\_ เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_

กรรมการ  
( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุราพร )

กรรมการ  
( นางสาวรุ่งรัตน์ เอี่ยมพงษ์พิพูลรัตน์ )

บริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทอื่นอย่างแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

	หมายเลข	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
		31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>						
<b>หนี้สินหมุนเวียน</b>						
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	19	452,214,573	340,000,000	452,214,573	340,000,000	
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	20	87,337,570	88,428,815	87,175,802	88,301,102	
เจ้าหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้อง	8	1,500	1,770	1,500	1,770	
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง						
และดอกเบี้ยค้างจ่าย	8	-	-	5,054,315	-	
ส่วนที่ถือกำหนดชำระภายในหนึ่งปี						
- หนี้สินตามสัญญาเช่า	21	2,143,978	2,188,550	2,143,978	2,188,550	
- เงินกู้ยืมระยะยาว	22	153,343,000	329,074,794	153,343,000	329,074,794	
- หุ้นกู้	23	1,045,928,543	448,951,360	1,045,928,543	448,951,360	
- ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	24	2,088,293	3,545,241	2,088,293	3,545,241	
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		5,754,586	14,824,701	5,749,288	14,824,701	
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		1,651,266	633,230	1,651,266	633,230	
<b>รวมหนี้สินหมุนเวียน</b>		<b>1,750,463,309</b>	<b>1,227,648,461</b>	<b>1,755,350,558</b>	<b>1,227,520,748</b>	
<b>หนี้สินไม่หมุนเวียน</b>						
หนี้สินตามสัญญาเช่า - สุทธิ	21	3,190,759	1,787,581	3,190,759	1,787,581	
เงินกู้ยืมระยะยาว - สุทธิ	22	99,582,000	107,825,000	99,582,000	107,825,000	
หุ้นกู้ - สุทธิ	23	-	717,495,166	-	717,495,166	
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ	24	18,514,821	18,281,964	18,514,821	18,281,964	
<b>รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน</b>		<b>121,287,580</b>	<b>845,389,711</b>	<b>121,287,580</b>	<b>845,389,711</b>	
<b>รวมหนี้สิน</b>		<b>1,871,750,889</b>	<b>2,073,038,172</b>	<b>1,876,638,138</b>	<b>2,072,910,459</b>	

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น

ครั้งที่ \_\_\_\_\_ เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_

กรรมการ  
( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุราพร )

กรรมการ  
( นางสาวรุ่งระวี เอี่ยมพงษ์พุทธย์ )

บริษัท ไมด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบแสดงฐานะการเงิน (ต่อ)

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564	31 ธันวาคม 2565	31 ธันวาคม 2564
<b>หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)</b>				
<b>ส่วนของผู้ถือหุ้น</b>				
ทุนเรือนหุ้น : หุ้นสามัญ มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท				
ทุนจดทะเบียน 1,330,996,578 หุ้น				
(2564 : 1,064,797,263 หุ้น)	25	665,498,289	532,398,632	665,498,289
ทุนที่ออกจำหน่ายและชำระเต็มมูลค่าแล้ว				
1,064,797,263 หุ้น		532,398,632	532,398,632	532,398,632
ส่วนเกินมูลค่าหุ้น	27	165,221,730	165,221,730	165,221,730
กำไรสะสม				
จัดสรรเป็นสำรองตามกฎหมาย	28	70,800,000	65,300,000	70,800,000
ยังไม่ได้จัดสรร		1,365,208,171	1,266,095,746	1,415,729,164
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		2,133,628,533	2,029,016,108	2,184,149,526
<b>รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น</b>		<b>4,005,379,422</b>	<b>4,102,054,280</b>	<b>4,060,787,664</b>
				<b>4,148,147,339</b>

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้น  
ครั้งที่ \_\_\_\_\_ เมื่อวันที่ \_\_\_\_\_

กรรมการ  
( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุขापาร )

กรรมการ  
( นางสาวรุ่งรัตน์ เอี่ยมพงษ์เพ็ญ )

บริษัท ไม้ต้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทอื่น  
งบกำไรขาดทุนและกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

(หน่วย : บาท)

รายการ	หมายเหตุ	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
		2565	2564	2565	2564
รายได้					
รายได้ด้วยผลเช่าซื้อ		382,516,233	387,956,407	382,516,233	387,956,407
ดอกเบี้ยรับ		88,889,460	84,594,695	93,901,047	88,434,606
รายได้อื่น	31	95,562,514	89,272,765	93,952,961	89,452,755
รวมรายได้		<u>566,968,207</u>	<u>561,823,867</u>	<u>570,370,241</u>	<u>565,843,768</u>
ค่าใช้จ่าย					
ค่าใช้จ่ายในการขาย		43,380,806	36,064,824	43,380,806	36,064,824
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร		222,451,975	208,323,560	221,343,388	208,036,939
หนี้สูญและค่าเสื่อมของการต้องคืน		56,196,934	78,101,833	56,196,934	78,101,833
รวมค่าใช้จ่าย	32	<u>322,029,715</u>	<u>322,490,217</u>	<u>320,921,128</u>	<u>322,203,596</u>
กำไรก่อนหักภาษีการเงินและภาษีเงินได้		244,938,492	239,333,650	249,449,113	243,640,172
หักภาษีเงินได้		(112,632,770)	(109,658,611)	(112,850,101)	(109,658,611)
กำไรก่อนหักภาษีเงินได้		132,305,722	129,675,039	136,599,012	133,981,561
ภาษีเดิมได้	18	(27,693,297)	(26,860,571)	(27,686,366)	(26,860,571)
กำไรสำหรับปี		<u>104,612,425</u>	<u>102,814,468</u>	<u>108,912,646</u>	<u>107,120,990</u>
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นสำหรับปี					
รายการที่ไม่สามารถจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในงบกำไรหรือขาดทุนในภายหลัง					
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์					
ประกันภัย - สุทธิจากภาษี	18	-	(1,512,252)	-	(1,512,252)
กำไรเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี		<u>104,612,425</u>	<u>101,302,216</u>	<u>108,912,646</u>	<u>105,608,738</u>
การแบ่งบันกำไรสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัท		104,612,425	102,814,468	108,912,646	107,120,990
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอยู่ในอำนาจควบคุม		-	-	-	-
		<u>104,612,425</u>	<u>102,814,468</u>	<u>108,912,646</u>	<u>107,120,990</u>
การแบ่งบันกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี					
ส่วนที่เป็นของบริษัท		104,612,425	101,302,216	108,912,646	105,608,738
ส่วนได้เสียที่ไม่มีอยู่ในอำนาจควบคุม		-	-	-	-
		<u>104,612,425</u>	<u>101,302,216</u>	<u>108,912,646</u>	<u>105,608,738</u>
กำไรต่อหุ้นชนิดพื้นฐาน					
กำไร (บาทต่อหุ้น)		0.10	0.10	0.10	0.10
จำนวนหุ้นสามัญถาวรสิ้นสุดงวดหนึ่ง (หน่วย : หุ้น)		<u>1,064,797,263</u>	<u>1,064,797,263</u>	<u>1,064,797,263</u>	<u>1,064,797,263</u>

กรรมการ  
( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุขพร )

กรรมการ  
( นางสาวรุ่งรัตน์ เอี่ยมพงษ์พิพูลรัตน์ )

บริษัท ไทร์ดา ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทอยู่  
แบบสหหุ้นเปรียบแบบลงทุนของผู้ก่อตั้ง  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

(หน่วย : บาท)

หมายเหตุ	กำไรสุทธิ				ส่วนได้เสีย ห้ามอยู่ห้าม ผู้ถือหุ้น	รวมส่วนของ ผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ อ้างอิงตามบัญชี		
	จัดสร้างเพื่อ		จัดซื้อขาย					
	หุ้นเรือนทรัพย์	หุ้นออกแปลง	หุ้นไม่ได้ กrophes	หุ้นคงเหลือ				
<b>จากการเงินรวม</b>								
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	532,398,632	165,221,730	65,300,000	1,218,029,902	1,980,950,264	-		
เงินปันผลประจำ	29	-	-	-	(53,236,372)	-		
รายการรักษาภาระหุ้น		-	-	-	(53,236,372)	-		
กำไรสุทธิ		-	-	102,814,468	102,814,468	102,814,468		
กำไรสุทธิที่ได้รับคืนสำหรับปี	18	-	-	-	(1,512,252)	(1,512,252)		
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดสำหรับปี		-	-	101,302,216	101,302,216	101,302,216		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	532,398,632	165,221,730	65,300,000	1,266,095,746	2,029,016,108	-		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	532,398,632	165,221,730	65,300,000	1,266,095,746	2,029,016,108	-		
จัดสร้างเพื่อสร้างตลาดภายนอก	28	-	-	5,500,000	(5,500,000)	-		
รายการรักษาภาระหุ้น		-	-	5,500,000	(5,500,000)	-		
กำไรสุทธิ		-	-	104,612,425	104,612,425	104,612,425		
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดสำหรับปี		-	-	104,612,425	104,612,425	104,612,425		
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	532,398,632	165,221,730	70,800,000	1,365,208,171	2,133,628,533	-		

( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สูราพร ) \_\_\_\_\_ กรรมการ  
( นางสาวรุ่งรัตน์ เอี่ยมพงษ์เพชรรัตน์ ) \_\_\_\_\_ กรรมการ

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้  
หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

( นางสาวรุ่งรัตน์ เอี่ยมพงษ์เพชรรัตน์ ) \_\_\_\_\_ กรรมการ

บริษัท ไส้ด้า ลิมิตี้ดี จำกัด (มหาชน) และบริษัทอื่นๆ  
ในกลุ่มบริษัท เปิร์ลส์ แอล ส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

(หน่วย : บาท)

หมายเลขหน้า	หัวเรื่องหุ้น ห้องแม่แบบ รับชำระแล้ว	กำไรสะสม		
		จัดสรรเพิ่ม สำรองตาม ภาระราย	ลงไม้เด็ด จัดสรร	รวม
<b>งบการเงินเฉพาะข้อมูลวิชาก</b>				
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2564	532,398,632	165,221,730	65,300,000	1,259,944,152
เงินเดือนประจำ	29	-	-	(53,236,372)
รายการรับผู้ถือหุ้น		-	-	(53,236,372)
กำไรสำหรับปี		-	-	(53,236,372)
กำไรเบ็ดเตล็ดยึดเสียหายไป	18	-	-	107,120,990
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดสำหรับปี		-	-	(1,512,252)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2564	532,398,632	165,221,730	65,300,000	1,312,316,518
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2565	532,398,632	165,221,730	65,300,000	1,312,316,518
จัดสรรเพื่อสำรองตามภาระราย	28	-	5,500,000	(5,500,000)
รายการรับผู้ถือหุ้น		-	5,500,000	(5,500,000)
กำไรสำหรับปี		-	-	108,912,646
รวมกำไรขาดทุนเบ็ดเตล็ดสำหรับปี		-	-	108,912,646
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565	532,398,632	165,221,730	70,800,000	1,415,729,164

กรรมการ  
( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุราพร )

หมายเหตุ รายการงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินที่  
นำเสนอต่อสาธารณะอย่างเป็นทางการ ณ วันที่ 29 ธันวาคม 2565

กรรมการ  
( นางสาวรุ่งรัตน์ อุ่นคง พากย์ )

บริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย  
งบกระแสเงินสด  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
กระแสเงินสดจากการกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรก่อนภาษีเงินได้	132,305,722	129,675,039	136,599,012	133,981,561
ปรับปรุงกำไรก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคา	6,451,774	6,322,640	6,451,774	6,322,640
หนี้สูญและค่าเพื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่า	56,196,934	78,101,833	56,196,934	78,101,833
ขาดทุน (กำไร) จากการขายสินทรัพย์	(132,122)	35,870	(132,122)	35,870
กำไรจากการขายสินทรัพย์จากการขาย	(11,859,052)	(12,043,390)	(11,859,052)	(12,043,390)
ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์จากการขาย	42,181,641	43,828,861	42,181,641	43,828,861
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ตัดจำหน่าย	8,460,393	7,684,102	8,460,393	7,684,102
ค่าใช้จ่ายภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน	1,942,331	1,586,004	1,942,331	1,586,004
รายได้ดอกเบี้ย	(88,889,460)	(84,594,695)	(93,901,047)	(88,434,606)
ต้นทุนทางการเงิน	112,632,770	109,658,611	112,850,101	109,658,611
เงินสดรับจากการดำเนินงานก่อนการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์และหนี้สินดำเนินงาน	259,290,931	280,254,875	258,789,965	280,721,486
สินทรัพย์ดำเนินงานลดลง (เพิ่มขึ้น)				
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	(338,678,540)	(52,506,334)	(338,678,540)	(52,506,334)
ลูกหนี้อื่น - ลูกค้าทั่วไป	(4,587,234)	670,092	(4,587,234)	670,092
- บริษัทที่เกี่ยวข้อง	-	-	(189,795)	(181,178)
เงินลงทุนในลูกหนี้	1,557,553	(27,687,249)	(27,722,821)	1,593,125
สินค้าคงเหลือ	-	2,555,607	-	2,555,607
สินทรัพย์ของการขาย	97,860,361	122,442,481	97,860,361	122,442,481
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	2,249,274	(2,681,174)	196,515	(629,843)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(36,206)	(71,000)	(36,206)	(71,000)
หนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	2,204,313	16,480,069	2,170,259	16,452,670
เจ้าหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้อง	(270)	(41,639)	(270)	(41,639)
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	1,018,036	101,713	1,018,036	101,713
เงินสดได้มาจากการดำเนินงาน (ใช้ไปใน) การดำเนินงาน	20,878,218	339,517,441	(11,179,730)	371,107,180
เงินสดจ่ายดอกเบี้ย	(123,073,126)	(113,961,231)	(123,236,142)	(113,961,231)
จ่ายภาษีเงินได้	(28,563,996)	(36,533,645)	(28,562,364)	(36,533,645)
เงินสดสุทธิได้มาจากการ (ใช้ไปใน) กิจกรรมดำเนินงาน	(130,758,904)	189,022,565	(162,978,236)	220,612,304

กรรมการ

( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุขพร )

กรรมการ

( นางสาวรุ่งระวี เอี่ยมพงษ์ไพบูลย์ )

บริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทที่อยู่  
งบกำไรเสพนสต (ต่อ)  
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม

(หน่วย : บาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
กำไรเสพนสตจากกิจกรรมลงทุน				
ดอกเบี้ยรับ	88,388,324	88,452,333	96,361,841	88,452,333
เงินสดจ่ายสำหรับเงินลงทุนในบริษัทที่อยู่	-	-	(4,999,970)	-
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้เพิ่มขึ้น	(169)	(226)	(169)	(226)
จ่ายเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	(371,500,000)	(639,700,000)	(392,150,000)	(671,360,000)
รับชำระเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	531,500,000	391,000,000	576,300,000	391,000,000
จ่ายเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	(223,857,000)	(134,639,000)	(223,857,000)	(134,639,000)
รับชำระเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	184,303,781	118,783,463	184,303,781	118,783,463
จ่ายหักสินทรัพย์	(5,714,899)	(56,522,781)	(5,714,899)	(56,522,781)
รับเงินจากการขายสินทรัพย์	818,000	100,000	818,000	100,000
เงินสดสุทธิได้มาจากการขายสินทรัพย์	203,938,037	(232,526,211)	231,061,584	(264,186,211)

กำไรเสพนสตจากกิจกรรมจัดหารายได้				
รับเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	112,214,573	-	112,214,573	-
รับเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	-	-	9,970,000	-
จ่ายเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	-	-	(4,970,000)	-
รับเงินจากการออกหุ้น	325,000,000	724,600,000	325,000,000	724,600,000
จ่ายชำระคืนหุ้นกู้ครบกำหนด	(450,000,000)	(700,000,000)	(450,000,000)	(700,000,000)
รับเงินกู้ยืมระยะยาว	200,000,000	-	200,000,000	-
จ่ายคืนเงินกู้ยืมระยะยาว	(383,974,795)	(116,261,205)	(383,974,795)	(116,261,205)
จ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า	(2,830,459)	(2,470,691)	(2,830,459)	(2,470,691)
จ่ายเงินสดปันผล	-	(53,236,372)	-	(53,236,372)
เงินสดใช้ไปในกิจกรรมจัดหารายได้	(199,590,681)	(147,368,268)	(194,590,681)	(147,368,268)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลง - สุทธิ	(126,411,548)	(190,871,914)	(126,507,333)	(190,942,175)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	148,112,294	338,984,208	148,031,147	338,973,322
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี	21,700,746	148,112,294	21,523,814	148,031,147

#### ข้อมูลงบกำไรเสพนสตเพิ่มเติม

รายการที่ไม่ใช้เงินสด	เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดลดลง - สุทธิ	เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นปี	เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันสิ้นปี
โอนเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่นและดอกเบี้ยค้างรับ			
เป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	-	50,550,000	-
โอนเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่นและดอกเบี้ยค้างรับ			
เป็นสินทรัพย์ที่มีข้อจำกัดในการขาย	34,187,150	-	34,187,150
โอนสินทรัพย์ที่ยืดจากลูกหนี้ตามสัญญาเช่าชั้น			
เข้าสินทรัพย์ของการขาย	140,605,471	146,096,202	140,605,471
รับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า	4,245,152	1,194,409	4,245,152
	21,700,746	148,112,294	21,523,814

กรรมการ

( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุราพร )

กรรมการ

( นางสาวรุ่งระวี อุ่ยมพงษ์โพธุรักษ์ )

บริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

หมายเหตุประกอบงบการเงิน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

## 1. ข้อมูลทั่วไป

บริษัท ไม้ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") เป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นในประเทศไทย และมีที่อยู่ตามที่จดทะเบียนเลขที่ 48/1-5 ซอยเจ้าวัฒนะ 14 ถนนเจ้าวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ประเทศไทย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีสาขาในกรุงเทพมหานครและต่างจังหวัดรวม 19 สาขา

บริษัทได้นำหุ้นเข้าจดทะเบียนซื้อขายในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2547

ผู้ถือหุ้นรายใหญ่ คือ บริษัท ไม้ด้า เอสเซ็ช จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์ประเทศไทย (ถือหุ้นของบริษัทร้อยละ 46.98)

กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการในประเทศไทยและดำเนินธุรกิจหลักเกี่ยวกับการให้บริการสินเชื่อเช่าซื้อรถยนต์ที่ใช้แล้ว บริการสินเชื่อประเภทอื่นๆ และบริหารสินทรัพย์ด้อยคุณภาพ

## 2. เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงิน

### 2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินนี้ได้จัดทำขึ้นตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน รวมถึงแนวปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดย สภาวิชาชีพบัญชีฯ และตามข้อกำหนดของคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ว่าด้วยการจัดทำ และนำเสนอรายงานทางการเงินภายใต้พระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยจัดทำเป็นทางการ เป็นภาษาไทย การแปลงงบการเงินฉบับนี้เป็นภาษาอื่นให้ยึดถืองบการเงินที่จัดทำขึ้นเป็นภาษาไทยเป็นเกณฑ์

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะบริษัทได้จัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิม เว้นแต่จะเปิดเผยเป็นอย่างอื่น เป็นการเฉพาะ

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับมาตรฐานการรายงานทางการเงิน กำหนดให้ใช้ประมาณการทางบัญชีที่ สำคัญและการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหารซึ่งจัดทำขึ้นตามกระบวนการในการนำนโยบายการบัญชีของกลุ่มบริษัท ไปถือปฏิบัติ การเปิดเผยเรื่องการใช้ดุลยพินิจของผู้บริหาร หรือความซับซ้อน หรือข้อสมมติฐานและประมาณการที่มีนัยสำคัญต่องบการเงินรวมได้เปิดเผยในหมายเหตุประกอบงบการเงิน ข้อ 4.1

## 2.2 เกณฑ์ในการจัดทำงบการเงินรวม

งบการเงินรวมนี้จัดทำขึ้นโดยรวมงบการเงินของบริษัท ไม่ต้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย (บริษัท บริหารสินทรัพย์ ไม่ต้า จำกัด) ที่ปริมาณถือหุ้นร้อยละ 99.99 ของหุ้นทุน

ยอดสินทรัพย์รวมของบริษัทย่อย ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 และรายได้รวมของบริษัทย่อยสำหรับ ปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 คิดเป็นอัตราส่วนในงบการเงินรวมสรุปได้ดังนี้

สินทรัพย์รวมของบริษัทย่อย คิดเป็นอัตราส่วนในสินทรัพย์รวม	รายได้รวมของบริษัทย่อยคิดเป็น อัตราส่วนในรายได้รวม	
	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565	สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2564
	2565	2564

### บริษัทย่อย

บริษัท บริหารสินทรัพย์ ไม่ต้า จำกัด	2.87	3.56	0.32	-
บริษัท ไม่ต้า มันนี่ จำกัด	0.13	-	0.04	-

ยอดคงค้างและรายการระหว่างกันของกลุ่มบริษัทที่สำคัญและยอดเงินลงทุนในบริษัทย่อยได้มีการหักกลบออก จากการเงินรวมแล้ว

งบการเงินรวมนี้ได้จัดทำขึ้นโดยใช้นโยบายบัญชีเช่นเดียวกันสำหรับรายการบัญชีที่เหมือนกันหรือเหตุการณ์ ทางบัญชีที่คล้ายคลึงกันสำหรับการจัดทำงบการเงินของบริษัท

## 2.3 มาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการเปลี่ยนแปลง

2.3.1 มาตรฐานการรายงานทางการเงิน และแนวปฏิบัติทางบัญชีที่มีการเปลี่ยนแปลงและมีผลบังคับใช้สำหรับ รอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2565

การปรับปรุงมาตรฐานการรายงานทางการเงิน เนื่องจากการปฏิรูปอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง-ระยะที่ 2 ดังนี้

- มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน
- มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเครื่องมือทางการเงิน
- มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 16 เรื่อง สัญญาเช่า
- มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 เรื่องสัญญาประกันภัย
- แนวปฏิบัติทางการบัญชีเรื่อง เครื่องมือทางการเงินและการเปิดเผยข้อมูลสำหรับธุรกิจ ประกันภัย

การปฏิรูปอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง-ระยะที่ 2 (การปรับปรุงระยะที่ 2) กำหนดมาต่อการผ่อนปันสำหรับรายงานทางการเงินที่อาจได้รับผลกระทบจากการปฏิรูปอัตราดอกเบี้ยอ้างอิง รวมถึงผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงกระแสเงินสดตามสัญญา หรือความสัมพันธ์ของการป้องกันความเสี่ยงที่อาจจะเกิดขึ้นจากการเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงไปใช้อัตราดอกเบี้ยอ้างอิงอื่นแทน

อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงดังกล่าวไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่อการเงินของกลุ่มบริษัท

- 2.3.2 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่มีการเปลี่ยนแปลงและมีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม 2566 มีดังนี้

2.3.2.1 มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 16 เรื่อง ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์

การปรับปรุงกำหนดให้บัญชีคล้ายของสิ่งตอบแทนที่ได้รับจากการขายรายการต่างๆ ที่ผลิตได้ในช่วงการเดรียมความพร้อมของสินทรัพย์ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตามความประสงค์ของผู้บุพเพิ่ม รายได้แทนการนำไปหักออกจากต้นทุนของที่ดิน อาคารและอุปกรณ์นั้น

- 2.3.2.2 มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 37 เรื่อง ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น

การปรับปรุงอธิบายเพิ่มเติมในส่วนของต้นทุนส่วนเพิ่มที่ต้องจ่ายเพื่อปฏิบัติตามสัญญาและการบันทุนต้นทุนอื่นที่เกี่ยวข้องโดยตรง ที่ต้องนำมาพิจารณาว่าสัญญานั้นเป็นสัญญาที่สร้างภาระหรือไม่

2.3.2.3 มาตรฐานการบัญชีฉบับที่ 41 เรื่อง เกษตรกรรม

การปรับปรุงโดยยกเลิกข้อกำหนดเรื่องการห้ามนำกระแสเงินสดจากการจ่ายชำระภาษีเงินได้มาใช้ในการวัดมูลค่าดูดซึมของสินทรัพย์ชีวภาพ

- 2.3.2.4 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 1 เรื่อง การนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก

การปรับปรุงให้ทางเลือกแก่บริษัทอยู่ที่นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก ใน การวัดมูลค่าส่วนต่างจากการแปลงค่างบการเงินของหน่วยงานต่างประเทศด้วยมูลค่าเดียวกับที่นำไปรวมอยู่ในงบการเงินรวมของบริษัทใหญ่ ณ วันที่บริษัทใหญ่เริ่มนำมาตรฐานการรายงานทางการเงินมาใช้เป็นครั้งแรก

### 2.3.2.5 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 3 เรื่อง การรวมธุรกิจ

ปรับปรุงการอ้างอิงกรอบแนวคิดสำหรับการรายงานทางการเงินให้เป็นปัจจุบัน เพิ่มเนื้อหา การรับรู้รายการหนี้สินและหนี้สินที่อาจเกิดขึ้นที่รับมาจากการรวมธุรกิจ และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้นที่ไม่สามารถรับรู้รายการได้

### 2.3.2.6 มาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 เรื่อง เครื่องมือทางการเงิน

การปรับปรุงอธิบายเพิ่มเติมเกี่ยวกับค่าธรรมเนียมในการพิจารณาตัดรายการหนี้สินทางการเงินด้วยวิธีร้อยละ 10 โดยต้องมีการนำค่าธรรมเนียมจ่ายสุทธิด้วยค่าธรรมเนียมรับมาคำนวณ (รวมเฉพาะค่าธรรมเนียมที่เกิดระหว่างผู้กู้ยืมและผู้ให้กู้ยืม รวมถึงค่าธรรมเนียมจ่ายหรือรับที่ออกให้ในนามของอีกฝ่ายหนึ่งเท่านั้น)

อย่างไรก็ตาม กลุ่มบริษัทไม่ได้นำมาตรฐานการรายงานทางการเงินที่มีการปรับปรุงใหม่มาถือปฏิบัติก่อนวันบังคับใช้ และผู้บริหารเชื่อว่าจะไม่มีผลกระทบอย่างเป็นสาระสำคัญต่องบการเงินของกลุ่มบริษัท เมื่อนำมาตราฐานมาบังคับใช้

## 3. นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่นำเสนอต่อไปนี้ได้ถือปฏิบัติโดยสม่ำเสมอสำหรับงบการเงินทุกรอบระยะเวลาที่รายงาน

### การรับรู้รายได้

รายได้จากการให้บริการทางการเงินกิจกรรมเช่าซื้อ

บริษัทบันทึกรายได้จากการให้บริการทางการเงินกิจกรรมเช่าซื้อเป็นดอกผลที่ยังไม่ถือเป็นรายได้ ณ วันที่เกิดรายการและรับรู้รายได้ตามจำนวนการผ่อนชำระโดยวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง การบันทึกรายได้จากการผ่อนชำระแต่ละงวดใช้ค่าเงินคงค้าง (บันทึกในวันที่ครบกำหนดชำระค่างวดโดยไม่คำนึงว่าจะเก็บเงินได้หรือไม่) บริษัทหยุดรับรู้รายได้เมื่อลูกหนี้ผิดนัดชำระค่างวดติดต่อกันเกินกว่า 4 งวดขึ้นไป นับแต่วันครบกำหนดชำระตามสัญญา แต่ถ้ามีข้อบ่งชี้ว่าลูกหนี้อาจจะไม่สามารถจ่ายชำระหนี้ได้ บริษัทจะหยุดการรับรู้รายได้ทันที

### รายได้จากการลงทุนในลูกหนี้

กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้จากการลงทุนในลูกหนี้ ตามอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (อัตราผลตอบแทนในการเก็บหนี้ที่คาดว่าจะได้รับ) คูณกับยอดเงินลงทุนในลูกหนี้คงเหลือ หากเงินสดที่ได้รับจริงสูงกว่ารายได้ที่คำนวณได้ ส่วนที่เหลือจะนำไปตัดจำหน่ายมูลค่าเงินลงทุนในลูกหนี้แต่ละงวด ในกรณีที่เงินลงทุนในลูกหนี้ลูกตัดจำหน่ายหมดแล้ว กลุ่มบริษัทจะรับรู้กระแสเงินสดรับที่ได้รับจากการเก็บหนี้ดังกล่าวเป็นรายได้ทั้งจำนวน และจะรับรู้รายการขาดทุนจากการต้องคืนของเงินลงทุนในลูกหนี้ดังกล่าวทันที เมื่อมีหลักฐานอย่างแน่นอนว่าประมาณการกระแสเงินสดลดลงอย่างมีสาระสำคัญ

รายได้จากการให้บริการ

รายได้จากการให้บริการรับรู้เมื่อมีการให้บริการแล้ว

## รายได้ดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทรับรู้รายได้ดอกเบี้ยตามเกณฑ์คงค้างด้วยวิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง โดยคำนวณรายได้ดอกเบี้ยโดยใช้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงกับมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นของสินทรัพย์ทางการเงิน เมื่อสินทรัพย์ทางการเงินถูกพิจารณาว่ามีการต้องค่าด้านเครดิต กลุ่มบริษัทคำนวณรายได้ดอกเบี้ยโดยใช้อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงกับมูลค่าตามบัญชีสุทธิ (มูลค่าตามบัญชีขั้นต้นหักด้วยค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น) ของสินทรัพย์ทางการเงิน หากสินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าวไม่ต้องค่าด้านเครดิตแล้ว กลุ่มบริษัทจะคำนวณรายได้ดอกเบี้ยบนมูลค่าตามบัญชีขั้นต้นดังเดิม

## เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด หมายถึง เงินสดในมือและเงินฝากธนาคารทุกประเภท (ซึ่งไม่มีข้อจำกัดในการใช้) และเงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องสูงซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือน และพร้อมที่จะเปลี่ยนเป็นเงินสดที่แน่นอนเมื่อครบกำหนด ซึ่งมีความเสี่ยงในการเปลี่ยนแปลงมูลค่าน้อย

เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้ แสดงไว้ภายใต้สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนในบัญชีแสดงฐานะการเงิน

## ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ ลูกหนี้อื่น และค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อแสดงตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ โดยแสดงด้วยจำนวนหนี้ตามสัญญาหักด้วยดอกผลเช่าซื้อรอตัดบัญชีและค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยกลุ่มบริษัทปฏิบัติตามวิธีอย่างง่าย (Simplified approach) ในการวัดมูลค่าของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุสั่งหักลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อทั้งหมด โดยไม่จำเป็นต้องรอให้มีข้อบ่งชี้หรือเกิดเหตุการณ์ด้านเครดิตขึ้นก่อน และใช้ความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนักเป็นเกณฑ์ ซึ่งในการประมาณการจำเป็นต้องใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนจากเหตุการณ์ในอดีตจนถึงปัจจุบัน

## เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น

เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น รับรู้เริ่มแรกด้วยจำนวนที่เท่ากับเงินลงทุนสุทธิในสัญญา

กลุ่มบริษัทใช้วิธีการทั่วไป (General approach) ตามมาตรฐานการรายงานทางการเงินฉบับที่ 9 ในการวัดมูลค่าผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งกำหนดให้พิจารณาผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นภายใน 12 เดือน หรือตลอดอายุสินทรัพย์ ขึ้นอยู่กับว่ามีการเพิ่มขึ้นของความเสี่ยงด้านเครดิตอย่างมีนัยสำคัญหรือไม่ และรับรู้ผลขาดทุนจากการด้อยค่าตั้งแต่เริ่มรับรู้สินทรัพย์ทางการเงินดังกล่าว ในการวัดมูลค่าของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เงินให้กู้ยืมแต่ละรายจะถูกจัดกลุ่มโดยพิจารณาจากข้อมูลสถิติต่าง ๆ เช่น ประสบการณ์การเก็บเงินในอดีต การปฏิบัติผิดสัญญาของลูกหนี้ในอดีต การวิเคราะห์ประวัติการชำระหนี้ ผลเสียหายที่เกิดขึ้นจริงในอดีต การคาดการณ์เกี่ยวกับการชำระหนี้ในอนาคตของลูกค้า และสภาวะเศรษฐกิจที่เป็นอยู่ในขณะนั้น เป็นต้น

## สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงตามราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่จะได้รับ แล้วแต่อย่างใดจะต่ำกว่า มูลค่าสุทธิที่จะได้รับเป็นการประมาณราคาน้ำหนักที่จะขายได้จากการดำเนินธุรกิจปกติ หักด้วยค่าใช้จ่ายที่จำเป็นโดยประมาณในการขาย

## สินทรัพย์ของการขาย

สินทรัพย์ของการขายเป็นสินทรัพย์ซึ่งได้รับมาจากการลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อซึ่งได้แสดงไว้ในราคากลุ่ม หรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคากำจัดต่ำกว่า ซึ่งมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนอ้างอิงตามราคากาหนดของสินทรัพย์โดยเฉลี่ยที่ยึดมาจากลูกหนี้เช่าซื้อ

กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สินจากการขายจะรับรู้เป็นรายได้ในส่วนของกำไรหรือขาดทุนในงบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ เมื่อมีการจำหน่าย

#### สินทรัพย์ทางการเงิน

กลุ่มบริษัทจัดประเภทสินทรัพย์ทางการเงินประเภทตราสารหนี้ตามลักษณะการวัดมูลค่า โดยพิจารณาจาก ก) โโมเดลธุรกิจในการบริหารสินทรัพย์ดังกล่าว และ ข) ลักษณะกระแสเงินสดตามสัญญาว่าเข้าเงื่อนไขของการเป็นเงินต้นและดอกเบี้ย (SPPI) หรือไม่ ดังนี้

- รายการที่วัดมูลค่าภายหลังด้วยมูลค่าดั้งเดิมติดรวมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (FVOCI) หรือ มูลค่าดั้งเดิมติดรวมผ่านกำไรหรือขาดทุน (FVPL)
- รายการที่วัดมูลค่าด้วยราคานัตตัดจำหน่าย (Amortised cost)

กลุ่มบริษัทจะสามารถจัดประเภทเงินลงทุนในตราสารหนี้ใหม่ก็ต่อเมื่อมีการเปลี่ยนแปลงในโโมเดลธุรกิจในการบริหารสินทรัพย์เท่านั้น

สำหรับเงินลงทุนในตราสารทุน กลุ่มบริษัทสามารถเลือก (ซึ่งไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้) ที่จะวัดมูลค่าเงินลงทุนในตราสารทุน ณ วันที่รับรู้เริ่มแรกด้วย FVPL หรือ FVOCI ยกเว้นเงินลงทุนในตราสารทุนที่ถือไว้เพื่อค้าจะวัดมูลค่าด้วย FVPL เท่านั้น

#### การรับรู้รายการและการตัดรายการ

ในการซื้อหรือได้มาหรือขายสินทรัพย์ทางการเงินโดยปกติ กลุ่มบริษัทจะรับรู้รายการ ณ วันที่ทำการค้า ซึ่งเป็นวันที่กลุ่มบริษัทเข้าทำการซื้อหรือขายสินทรัพย์นั้น โดยกลุ่มบริษัทจะตัดรายการสินทรัพย์ทางการเงินออกเมื่อสิทธิในการได้รับกระแสเงินสดจากสินทรัพย์นั้นสิ้นสุดลงหรือได้ถูกโอนไปและกลุ่มบริษัทได้โอนความเสี่ยงและผลประโยชน์ที่เกี่ยวข้องกับการเป็นเจ้าของสินทรัพย์ออกไป

#### การวัดมูลค่า

ในการรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรก กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าของสินทรัพย์ทางการเงินด้วยมูลค่าดั้งเดิมติดรวมบางต้นทุนการทำรายการซึ่งเกี่ยวข้องโดยตรงกับการได้มาซึ่งสินทรัพย์นั้น สำหรับสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วย FVPL กลุ่มบริษัทจะรับรู้ต้นทุนการทำรายการที่เกี่ยวข้องเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรหรือขาดทุน

กลุ่มบริษัทจะพิจารณาสินทรัพย์ทางการเงินซึ่งมีอนุพันธ์้างในภาพรวมว่าลักษณะกระแสเงินสดตามสัญญาว่าเข้าเงื่อนไขของการเป็นเงินต้นและดอกเบี้ย (SPPI) หรือไม่

#### ตราสารทุน

กลุ่มบริษัทวัดมูลค่าตราสารทุนด้วยมูลค่าดั้งเดิมติดรวม ในกรณีที่กลุ่มบริษัทเลือกรับรู้กำไร (ขาดทุน) จากมูลค่าดั้งเดิมติดรวมในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น (FVOCI) กลุ่มบริษัทจะไม่โอนจัดประเภทกำไรหรือขาดทุนที่รับรู้สะสมดังกล่าวไปยังกำไรหรือขาดทุนเมื่อมีการตัดรายการเงินลงทุนในตราสารทุนดังกล่าวออกไป ทั้งนี้ เงินปันผลจากเงินลงทุนในตราสารทุนดังกล่าวจะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน และแสดงในรายการเงินปันผลรับเมื่อกลุ่มบริษัทมีสิทธิได้รับเงินปันผลนั้น

การเปลี่ยนแปลงในมูลค่าดูดซับธรรมของเงินลงทุนในตราสารทุนที่วัดมูลค่าด้วย *FVPL* จะรับรู้ในรายการกำไร/(ขาดทุน) จากการวัดมูลค่าเครื่องมือทางการเงินในกำไรหรือขาดทุน

ขาดทุนและการกลับรายการขาดทุนจากการต้องค่าจะแสดงรวมอยู่ในการเปลี่ยนแปลงในมูลค่าดูดซับธรรม

การต้องค่าของสินทรัพย์ทางการเงินและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา

กลุ่มบริษัทต้องต้องประเมินการต้องค่าของสินทรัพย์ทางการเงินและสินทรัพย์ที่เกิดจากสัญญา โดยพิจารณาผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุของเครื่องมือทางการเงิน โดยไม่จำเป็นต้องรอให้มีข้อบ่งชี้หรือเกิดเหตุการณ์ด้านเครดิตขึ้นก่อน และกำหนดให้ใช้ดุลยพินิจในการประเมินว่าการเปลี่ยนแปลงของปัจจัยทางเศรษฐกิจนั้น มีผลกระทบต่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอย่างไร และใช้ความน่าจะเป็นถ่วงน้ำหนักเป็นเกณฑ์อย่างไร ก็ตาม การประเมินรูปแบบใหม่นี้ถือปฏิบัติเฉพาะกับสินทรัพย์ทางการเงินที่วัดมูลค่าด้วยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย และมูลค่าดูดซับธรรมผ่านกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นเท่านั้น

กลุ่มบริษัทได้ประเมินการต้องค่าตามมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 9 โดยพิจารณาตามรายละเอียดดังนี้

- ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ และลูกหนี้อื่น ได้ปฏิบัติตามวิธีอย่างง่าย (Simplified approach) ใน การวัดมูลค่าของผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นตลอดอายุสำหรับลูกหนี้ทั้งหมด
- เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่นและกิจการที่เกี่ยวข้อง ได้ปฏิบัติตามวิธีทั่วไป (General approach) โดยค่าเผื่อผลขาดทุนถูกจำกัดที่ผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น 12 เดือนข้างหน้า/ตลอดอายุ

#### เงินลงทุน

##### เงินลงทุนในลูกหนี้

เงินลงทุนในลูกหนี้ เป็นเงินลงทุนซึ่งกลุ่มบริษัทรับซื้อผลลูกหนี้ต้องคุณภาพจากสถาบันการเงินและบริษัทให้บริการสินเชื่อ โดยการประเมินลูกหนี้เพื่อดำเนินการติดตามเรียกเก็บหนี้ ซึ่งตามสัญญาซื้อผลลูกหนี้ต้องคุณภาพดังกล่าว กลุ่มบริษัทไม่มีสิทธิ์ไล่เบี้ยจากผู้ข่ายหนี้ในกรณีที่กลุ่มบริษัtreียกเก็บเงินไม่ได้ เงินลงทุนในลูกหนี้ดังกล่าว แสดงในรายการที่จ่ายซึ่งสุทธิจากจำนวนที่ตัดเป็นต้นทุนและค่าเผื่อการต้องค่า (ถ้ามี) กลุ่มบริษัทจะบันทึกค่าเผื่อการต้องค่าของเงินลงทุนในลูกหนี้เมื่อพบว่า ประมาณการกระแสเงินสดในอนาคตที่คาดว่าจะได้รับเมื่อคำนวณคิดลดเป็นมูลค่าปัจจุบันต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี

##### เงินลงทุนในบริษัทย่อย

เงินลงทุนในบริษัทย่อยแสดงในงบการเงินเฉพาะของบริษัทด้วยราคาน้ำเงิน เงินลงทุนในบริษัทย่อยดังกล่าวเป็นการลงทุนในกิจการที่บริษัทถือหุ้นทั้งหมด ภายใต้การควบคุมและบริหารจัดการของบริษัท กรณีที่มีข้อบ่งชี้ว่าเงินลงทุน ดังกล่าวเกิดการต้องค่า บริษัทจะรับรู้ผลขาดทุนจากการต้องค่าเป็นค่าใช้จ่ายทันทีในงบกำไรขาดทุน และจะรับรู้รายได้เงินปันผลเมื่อมีการประกาศจ่ายจากบริษัทย่อย

## ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์และค่าเสื่อมราคา

การรับรู้และการวัดมูลค่า

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์แสดงด้วยราคานุหักค่าเสื่อมราคاصะสมและขาดทุนจากการต้องค่า (ถ้ามี)

ราคานุหักที่ใช้รวมต้นทุนทางตรงที่เกี่ยวข้องกับการได้มาของสินทรัพย์ ต้นทุนของการก่อสร้างสินทรัพย์ที่กิจการก่อสร้าง เอง รวมต้นทุนของวัสดุ แรงงานทางตรง และต้นทุนทางตรงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินทรัพย์เพื่อให้สินทรัพย์นั้นอยู่ในสภาพที่พร้อมจะใช้งานได้ตามความประสงค์ ต้นทุนในการรื้อถอน การขนย้าย การบูรณะสถานที่ตั้งของสินทรัพย์และต้นทุนการรักษาภัย นอกจากนี้ต้นทุนอาจรวมถึงกำไรหรือขาดทุนจากการป้องกันความเสี่ยงในกระแสเงินสดจากการซื้อที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ที่เป็นเงินตราต่างประเทศ ซึ่งถูกโอนจากกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น ทั้งนี้ การซื้อซอฟแวร์ที่เป็นส่วนควบของอุปกรณ์ซึ่งไม่สามารถทำงานได้โดยปราศจากซอฟแวร์นั้นให้ถือว่า ซอฟแวร์ดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของต้นทุนของอุปกรณ์

ส่วนประกอบของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์แต่ละรายการที่มีสาระสำคัญและมีอายุการใช้ประโยชน์ไม่เท่ากัน บันทึกบัญชีแยกจากกันแต่ละส่วนประกอบ

กำไรหรือขาดทุนจากการจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ที่เกิดจากผลต่างระหว่างสิ่งตอบแทนสุทธิที่ได้รับจากการจำหน่ายกับมูลค่าตามบัญชีของที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รับรู้เป็นรายได้อื่นในกำไรหรือขาดทุน

### ต้นทุนที่เกิดขึ้นในภายหลัง

ต้นทุนในการเปลี่ยนແળส่วนประกอบ จะรับรู้เป็นส่วนหนึ่งของมูลค่าตามบัญชีของรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ ถ้ามีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนที่กลุ่มบริษัทจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากการนั้น และสามารถวัดมูลค่าต้นทุนของรายการนั้นได้อย่างน่าเชื่อถือ จะถือเป็นค่าใช้จ่ายลงทุนและจะถูกตัดจำหน่ายตามมูลค่าตามบัญชี ต้นทุนที่เกิดขึ้นในการซ่อมบำรุงที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ที่เกิดขึ้นเป็นประจำ จะรับรู้ในกำไรหรือขาดทุนเมื่อเกิดขึ้น

### ค่าเสื่อมราคา

ค่าเสื่อมราคาระหว่างจากมูลค่าเสื่อมสภาพของรายการอาคารและอุปกรณ์ ซึ่งประกอบด้วยราคานุหัติของสินทรัพย์หรือต้นทุนในการเปลี่ยนແળอื่น หักด้วยมูลค่าคงเหลือของสินทรัพย์

ค่าเสื่อมราคابันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในกำไรขาดทุน คำนวณโดยวิธีเส้นตรงตามเกณฑ์อายุการใช้ประโยชน์โดยประมาณ ของส่วนประกอบของสินทรัพย์แต่ละรายการ ประมาณการอายุการใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์แสดงได้ดังนี้

อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	5 - 20 ปี
---------------------------	-----------

เครื่องตกแต่ง ติดตั้ง และอุปกรณ์สำนักงาน	5 ปี
--	------

ยานพาหนะ	5 ปี
----------	------

กลุ่มบริษัทไม่คิดค่าเสื่อมราคาระหว่างการก่อสร้าง

วิธีการคิดค่าเสื่อมราคากลุ่มบริษัทใช้ประโยชน์ของสินทรัพย์ และมูลค่าคงเหลือ จะถูกทบทวนอย่างน้อยทุกสิ้นรอบปีบัญชี และปรับปรุงตามความเหมาะสม

## สินทรัพย์สิทธิการใช้

### สัญญาเช่า - กรณีที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้เช่า

กลุ่มบริษัทรับรู้สินทรัพย์สิทธิการใช้ และหนี้สินตามสัญญาเช่า ณ วันที่เริ่มต้นตามสัญญา และเมื่อถูกกลุ่มบริษัทสามารถเข้าถึงสินทรัพย์ตามสัญญาเช่า สินทรัพย์สิทธิการใช้จะรับรู้ด้วยราคาทุน ซึ่งประกอบด้วยจำนวนที่รับรู้เริ่มแรกของหนี้สินตามสัญญาเช่า ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้น ประมาณการต้นทุนในการปรับสภาพสินทรัพย์และค่าเช่าจ่ายที่ได้ชำระก่อนเริ่ม หรือ ณ วันทำสัญญา สุทธิจากเงินจุ่งใจที่ได้รับตามสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทคิดค่าเสื่อมราคาสินทรัพย์สิทธิการใช้ตามวิธีเส้นตรงตามอายุที่สั้นกว่าระหว่างอายุสินทรัพย์และระยะเวลาการเช่า รวมถึงประเมินการด้อยค่าของสินทรัพย์สิทธิการใช้เมื่อถัดไปปีต่อไป

ณ วันที่เริ่มต้นสัญญา กลุ่มบริษัทรับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าเริ่มแรกด้วยมูลค่าปัจจุบันของการจ่ายชำระตามสัญญาเช่า กลุ่มบริษัทจะคิดลดด้วยอัตราดอกเบี้ยโดยนัยตามสัญญา หากไม่สามารถหาอัตราดอกเบี้ยตามนัยได้ กลุ่มบริษัทจะคิดลดด้วยอัตราการคุ้มภัยมีส่วนเพิ่มของผู้เช่า

ค่าเช่าที่รวมในมูลค่าของหนี้สินตามสัญญาเช่าประกอบด้วยค่าเช่าคงที่ (รวมถึงการจ่ายชำระคงที่โดยเนื้อหา) ค่าเช่าผันแปรที่อ้างอิงจากอัตราหรือดัชนี มูลค่าที่คาดว่าจะต้องจ่ายจากการรับประกันมูลค่าคงเหลือ และราคาสิทธิเลือกซื้อหากมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่กลุ่มบริษัทจะใช้สิทธิ

ภายหลังการรับมูลค่าเริ่มแรก หนี้สินตามสัญญาเช่าจะลดลงจากการจ่ายชำระ และเพิ่มขึ้นจากดอกเบี้ยจ่าย เรื่องดังกล่าวเป็นการรับมูลค่าเพื่อสะท้อนการประเมินใหม่ หรือ การปรับเปลี่ยน หรือ มีการเปลี่ยนแปลงค่าเช่าคงที่อย่างมีสาระสำคัญ เมื่อหนี้สินตามสัญญาเช่าถูกวัดมูลค่าใหม่จะส่งผลให้ต้องปรับปรุงสินทรัพย์สิทธิการใช้ เช่นเดียวกัน และถ้ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์สิทธิการใช้มีมูลค่าลดลงจนเป็นศูนย์แล้วผู้เช่าต้องรับรู้จำนวนที่เหลือของการรับมูลค่าใหม่ในกำไรมหาศาลทุน

ค่าเช่าที่จ่ายตามสัญญาเช่าระยะสั้นและสัญญาเช่าสินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายตามวิธีเส้นตรง สัญญาเช่าระยะสั้นคือสัญญาเช่าที่มีอายุสัญญาเช่าน้อยกว่าหรือเท่ากับ 12 เดือน สินทรัพย์ที่มีมูลค่าต่ำประกอบด้วย สัญญาเช่าอุปกรณ์สำนักงานขนาดเล็ก

### สัญญาเช่า - กรณีที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้เช่า

เมื่อกลุ่มบริษัทเป็นผู้ให้เช่ากับกลุ่มบริษัท จะพิจารณา ณ วันเริ่มต้นของสัญญาเช่าว่า ได้โอนอำนาจควบคุมในสินทรัพย์และผลตอบแทนทั้งหมดหรือเกือบทั้งหมดที่ผู้เป็นเจ้าของพึงได้รับจากสินทรัพย์อ้างอิงไปให้แก่ผู้เช่าหรือไม่ หากมี สัญญาเช่าดังกล่าวจะจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าเงินทุน หากไม่มี สัญญาเช่าดังกล่าวจะจัดประเภทเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าทางการเงินบันทึกเป็นลูกหนี้สัญญาเช่าทางการเงินด้วยมูลค่าปัจจุบันของจำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่า ผลต่างระหว่างยอดรวมของลูกหนี้ที่ยังไม่ได้คิดลดกับมูลค่าปัจจุบันของลูกหนี้จะทยอยรับรู้เป็นรายได้ทางการเงินโดยใช้วิธีเงินลงทุนสุทธิซึ่งสะท้อนอัตราผลตอบแทนคงที่ ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่รวมอยู่ในการรับมูลค่าลูกหนี้สัญญาเช่าทางการเงินเริ่มแรกและจะทยอยรับรู้โดยลดจากรายได้ตลอดอายุของสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทรับรู้ค่าเช่าที่ได้รับจากสัญญาเช่าดำเนินงานเป็นรายได้ค่าเช่าด้วยวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า และแสดงเป็นส่วนหนึ่งของรายได้อื่น ต้นทุนทางตรงเริ่มแรกที่เกิดขึ้นเพื่อการได้มาซึ่งสัญญาเช่าดำเนินงานจะรวมเป็นมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ที่ให้เช่า และรับรู้ต้นทุนดังกล่าวเป็นค่าใช้จ่ายตลอดอายุสัญญาเช่าโดยใช้เกณฑ์เดียวกันกับรายได้ค่าเช่า ค่าเช่าที่อาจเกิดขึ้นรับรู้เป็นรายได้ในรอบระยะเวลาบัญชีที่ได้รับ

#### อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

ที่ดินที่ไม่ได้มีไว้ใช้งานโดยบริษัท จะถูกจัดประเภทเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน โดยรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนด้วยวิธีราคาทุน ซึ่งรวมต้นทุนในการทำรายการ และวัดมูลค่าต่อมาด้วยราคาทุนหักค่าเพื่อการด้อยค่า (ถ้ามี)

#### หนี้สินทางการเงิน

##### การจัดประเภท

กลุ่มบริษัทจะพิจารณาจัดประเภทเครื่องมือทางการเงินที่กลุ่มบริษัทเป็นผู้ออกเป็นหนี้สินทางการเงินหรือตราสารทุนโดยพิจารณาภาระผูกพันตามสัญญา ดังนี้

- หากกลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันตามสัญญาที่จะต้องส่งมอบเงินสดหรือสินทรัพย์ทางการเงินอื่นให้กับกิจการอื่นโดยไม่สามารถปฏิเสธการชำระหนี้หรือเลื่อนการชำระหนี้ออกไปอย่างไม่มีกำหนดได้แน่ เครื่องมือทางการเงินนั้นจะจัดประเภทเป็นหนี้สินทางการเงิน เว้นแต่ว่าการชำระหนี้สามารถชำระโดยการออกตราสารทุนของกลุ่มบริษัทเองด้วยจำนวนตราสารทุนที่คงที่ เพื่อแลกเปลี่ยนกับจำนวนเงินที่คงที่
- หากกลุ่มบริษัทไม่มีภาระผูกพันตามสัญญาหรือสามารถเลื่อนการชำระภาระผูกพันตามสัญญาไปได้ เครื่องมือทางการเงินดังกล่าวจะจัดประเภทเป็นตราสารทุน

เงินกู้ยืมจัดประเภทเป็นหนี้สินหมุนเวียนเมื่อกลุ่มบริษัทไม่มีสิทธิ้อนปราศจากเงื่อนไขให้เลื่อนชำระหนี้ออกไปอีกเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 12 เดือน นับจากวันสิ้นรอบระยะเวลาภาระ

##### การวัดมูลค่า

ในการรับรู้รายการเมื่อเริ่มแรกกลุ่มบริษัทต้องวัดมูลค่าหนี้สินทางการเงินด้วยมูลค่าดูติธรรม และวัดมูลค่าหนี้สินทางการเงินทั้งหมดภายหลังการรับรู้รายการด้วยราคาทุนตัดจำหน่าย

##### การตัดรายการและการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของสัญญา

กลุ่มบริษัทดัดรายการหนี้สินทางการเงินเมื่อภาระผูกพันที่ระบุในสัญญาได้มีการปฏิบัติตามแล้ว หรือได้มีการยกเลิกไปหรือสิ้นสุดลงแล้ว

หากกลุ่มบริษัทมีการเจรจาต่อรองหรือเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขของหนี้สินทางการเงิน กลุ่มบริษัทจะต้องพิจารณาว่ารายการดังกล่าวเข้าเงื่อนไขของ การตัดรายการหรือไม่ หากเข้าเงื่อนไขของ การตัดรายการ กลุ่มบริษัทจะต้องรับรู้หนี้สินทางการเงินใหม่ด้วยมูลค่าดูติธรรมของหนี้สินใหม่นั้น และตัดรายการหนี้สินทางการเงินนั้นด้วยมูลค่าตามบัญชีที่เหลืออยู่ และรับรู้ส่วนต่างในรายการกำไร (ขาดทุน) อื่นในกำไรหรือขาดทุน

หากกลุ่มบริษัทพิจารณาแล้วว่า การต่อรองเงื่อนไขดังกล่าวไม่เข้าเงื่อนไขของ การตัดรายการ กลุ่มบริษัทจะปรับปรุงมูลค่าของหนี้สินทางการเงินโดยการคิดลดกระแสเงินสดใหม่ตามสัญญาด้วยอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงเดิม (Original effective interest rate) ของหนี้สินทางการเงินนั้น และรับรู้ส่วนต่างในรายการกำไร (ขาดทุน) อื่นในกำไรหรือขาดทุน

## หันก

หันกบันทึกเริ่มแรกในมูลค่าดูติธรรมหักด้วยค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง ภายหลังจากการบันทึกหันกที่มีภาระดอกเบี้ยจะบันทึกต่อมาโดยวิธีราคาทุนตัดจำหน่าย ผลต่างระหว่างยอดหนี้เริ่มแรกและยอดหนี้เมื่อครบกำหนดได้ถอนจะบันทึกในงบกำไรขาดทุนตลอดอายุการกู้ยืมโดยใช้วิธีอัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง กำไร/ขาดทุนจากการได้ถอนก่อนกำหนดรับรู้ในงบกำไรขาดทุนมีมีการไถ่ถอน

### ผลประโยชน์ของพนักงาน

#### ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

เงินเดือน ค่าจ้าง โบนัสและเงินสมทบกองทุนประกันสังคม บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการตามเกณฑ์คงค้าง

#### ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน (โครงการสมทบเงิน)

บริษัทและพนักงานของบริษัทได้ร่วมกันจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบให้เป็นรายเดือน สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ของบริษัท เงินที่บริษัทจ่ายสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในปีที่เกิดรายการ

#### ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงาน (โครงการผลประโยชน์)

บริษัทมีภาระสำหรับเงินชดเชยที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงานเมื่อออกจากงานตามกฎหมายแรงงาน

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานคำนวณโดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณการไว้ (Projected Unit Credit Method) โดยผู้เชี่ยวชาญอิสระตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย

กำไรหรือขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย (Actuarial gains or losses) ในการคำนวณผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานแสดงไว้ภายใต้กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

### การวัดมูลค่าดูติธรรม

นโยบายการบัญชีและการเบิดเผยข้อมูลของบริษัทในหลายหัวข้อ กำหนดให้มีการวัดมูลค่าดูติธรรม ทั้งสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินและที่ไม่ใช่ทางการเงิน

ในการวัดมูลค่าดูติธรรมของสินทรัพย์หรือหนี้สิน บริษัทได้ใช้ข้อมูลที่สามารถอ้างอิงได้ให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้ มูลค่าดูติธรรมเหล่านี้ถูกจัดประเภทในแต่ละลำดับชั้นของมูลค่าดูติธรรมตามข้อมูลที่ใช้ในการประเมินมูลค่า ดังนี้

- ข้อมูลระดับ 1 เป็นราคเสนอขาย (ไม่ต้องปรับปรุง) ในตลาดที่มีสภาพคล่องสำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินอย่างเดียวกัน
- ข้อมูลระดับ 2 เป็นข้อมูลอันนอกเหนือจากราคเสนอขายซึ่งรวมอยู่ในระดับ 1 ที่สามารถสังเกตได้โดยตรงหรือโดยอ้อม สำหรับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น
- ข้อมูลระดับ 3 เป็นข้อมูลที่ไม่สามารถสังเกตได้ซึ่งนำมาใช้กับสินทรัพย์หรือหนี้สินนั้น

## รายงานทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

ผลการดำเนินงานของส่วนงานที่รายงานต่อคณะกรรมการบริหารของบริษัท (ผู้มีอำนาจตัดสินใจสูงสุดด้านการดำเนินงาน) จะแสดงถึงรายการที่เกิดขึ้นจากส่วนงานดำเนินงานนั้นโดยตรงรวมถึงรายการที่ได้รับการบันทุยอย่างสมเหตุสมผล

### ส่วนเกินมูลค่าหุ้น

บริษัทจะบันทึกเงินรับที่เกินกว่ามูลค่าที่จดทะเบียนไว้เป็นส่วนเกินมูลค่าหุ้นในงบแสดงฐานะการเงิน หักด้วยต้นทุนในการออกหุ้นและผลประโยชน์ทางภาษีที่เกียรติของ

### การจ่ายเงินปันผล

เงินปันผลที่จ่ายไปยังผู้ถือหุ้นของบริษัทจะรับรู้เป็นหนี้สินในงบการเงินเมื่อการจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลได้รับการอนุมัติจากที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท และการจ่ายเงินปันผลประจำปีได้รับอนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัท

### ภาษีเงินได้

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้สำหรับปี ประกอบด้วย ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี ภาษีเงินได้ปัจจุบันและภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีถูกรับรู้ในกำไรหรือขาดทุน เว้นแต่ในส่วนที่เกี่ยวกับรายการที่รับรู้โดยตรงในส่วนของผู้ถือหุ้นหรือกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น

### ภาษีเงินได้ปัจจุบัน

ภาษีเงินได้ปัจจุบัน ได้แก่ ภาษีที่คาดว่าจะจ่ายชำระ โดยคำนวณจากกำไรประจำปีที่ต้องเสียภาษี โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่ามีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน และรวมรายการปรับปรุงทางภาษีที่เกี่ยวกับรายการในปีก่อนๆ

### ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีบันทึกโดยคำนวณจากผลแตกต่างชั้วคราวที่เกิดขึ้นระหว่างมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์และหนี้สินและจำนวนที่ใช้เพื่อการคำนวณภาษี ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีวัดมูลค่าโดยการคูณอัตราภาษีกับผลแตกต่างชั้วคราวที่คาดว่าจะมีการกลับรายการในอนาคต โดยใช้อัตราภาษีที่ประกาศใช้หรือที่คาดว่ามีผลบังคับใช้ ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะบันทึกต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่ากำไรเพื่อเสียภาษีในอนาคตจะมีจำนวนเพียงพอ กับการใช้ประโยชน์จากการใช้ประโยชน์จากผลแตกต่างชั้วคราวดังกล่าว สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชีจะถูกทบทวน ณ ทุกวันสิ้นรอบระยะเวลารายงานและจะถูกปรับลดลงเท่าที่ประโยชน์ทางภาษีจะมีโอกาสสูญไปจริง

### กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน

บริษัทแสดงกำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานสำหรับหุ้นสามัญ กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐานคำนวณโดยการหารกำไรโดยหารด้วยจำนวนหุ้นสามัญของบริษัท ด้วยจำนวนหุ้นสามัญถ้วนเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักที่ออกจำหน่ายระหว่างปี

## การใช้ประมาณการทางบัญชี

ในการจัดทำงบการเงินเพื่อให้เป็นไปตามมาตรฐานรายงานทางการเงิน ผู้บริหารต้องใช้การประมาณการและข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อจำนวนเงินที่เกี่ยวกับรายได้ ค่าใช้จ่าย สินทรัพย์ หนี้สิน และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจจะเกิดขึ้น ซึ่งผลที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากจำนวนที่ได้ประมาณการไว้

### ประมาณการหนี้สินและค่าใช้จ่าย และสินทรัพย์ที่อาจจะเกิดขึ้น

กลุ่มบริษัทบันทึกประมาณการหนี้สินและค่าใช้จ่ายไว้ในงบการเงิน เมื่อกลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันตามกฎหมายหรือเป็นภาระผูกพันที่ค่อนข้างแน่นอนที่มีผลสืบเนื่องจากเหตุการณ์ในอดีต และจำนวนที่ต้องชำระดังกล่าวสามารถประมาณได้อย่างสมเหตุสมผล สินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น จะถูกรับรู้เป็นสินทรัพย์แยกต่างหาก เมื่อมีปัจจัยสนับสนุนว่าจะได้รับคืนแน่นอน

## 4. ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน การใช้ดุลยพินิจ และการจัดการความเสี่ยงในส่วนของทุน

### 4.1 ประมาณการทางบัญชีที่สำคัญ ข้อสมมติฐาน และการใช้ดุลยพินิจ

#### 4.1.1 การตัดค่าของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ และลูกหนี้อื่น

กลุ่มบริษัทบันทึกค่าเผื่อผลขาดทุนจากการตัดค่า เพื่อให้สะท้อนถึงการตัดค่าของลูกหนี้ตามสัญญา เช่าซื้อ และลูกหนี้อื่น อันเกิดมาจากการไม่สามารถเก็บเงินจากลูกค้าได้ ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการตัดค่านี้เป็นการประเมินผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ผู้บริหารได้จัดกลุ่มตามประเภทของลูกหนี้ และพิจารณาความเสี่ยงด้านเครดิตที่มีลักษณะร่วมกัน อัตราผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นพิจารณาจากลักษณะการจ่ายชำระในอดีต ข้อมูลผลขาดทุนด้านเครดิตจากประสบการณ์ในอดีต ปัจจัยภายนอก รวมทั้งข้อมูลและปัจจัยในอนาคตที่อาจมีผลกระทบต่อการจ่ายชำระของลูกหนี้ ซึ่งพิจารณา ณ ทุกสิនรอบระยะเวลาของงาน

#### 4.1.2 ประมาณการกระแสเงินสดรับจากเงินลงทุนในลูกหนี้

กลุ่มบริษัทประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตสำหรับเงินลงทุนในลูกหนี้ ขึ้นอยู่กับคุณภาพ ชนิด และอายุของหนี้ และอ้างอิงกับสถิติการเก็บหนี้ในอดีตทั้งหมด โดยยอดรวมของประมาณการกระแสเงินสดที่คาดว่าจะได้รับในอนาคตทั้งหมดจะต้องไม่เกินกว่าการประมาณการกระแสเงินสดที่ผู้บริหารได้คาดคะเนไว้ตั้งแต่ประมาณซื้อโครงการมา

#### 4.1.3 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

ฝ่ายบริหารเป็นผู้ประมาณการของอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือของอาคารและอุปกรณ์ โดยจะทบทวนค่าเสื่อมราคามีอายุการให้ประโยชน์และมูลค่าคงเหลือมีความแตกต่างไปจากการประมาณการในวงเดียวกัน หรือมีการตัดจำหน่ายสินทรัพย์ที่เสื่อมสภาพหรือไม่ได้ใช้งานอีกต่อไป

#### 4.1.4 ค่าเพื่อการด้อยค่าของสินทรัพย์ของการขาย

กลุ่มบริษัทพิจารณาตั้งค่าเพื่อการด้อยค่าของทรัพย์สินรายการเมื่อพบว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนของทรัพย์สินมีมูลค่าต่ำกว่ามูลค่าตามบัญชี ฝ่ายบริหารได้ใช้ดุลยพินิจในการประมาณการผลขาดทุนจากการด้อยค่าโดยพิจารณาจากราคาขายของสินทรัพย์โดยเฉลี่ยที่ยึดมาจากลูกหนี้เข้าซื้อ

#### 4.1.5 สัญญาเช่า

##### การกำหนดอายุสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทกำหนดอายุสัญญาเช่าก็ต่อเมื่อสัญญาเช่านั้นมีความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลที่ระยะเวลาการเช่าจะถูกขยายหรือถูกยกเลิก โดยกลุ่มบริษัทพิจารณาจากข้อเท็จจริงและสภาพแวดล้อมที่เกี่ยวข้องทั้งหมดที่ทำให้เกิดสิ่งจุงใจทางเศรษฐกิจสำหรับผู้เช่า ในการใช้สิทธิเลือกขยายอายุสัญญาเช่าหรือไม่ใช้สิทธิเลือกในการยกเลิกสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทจะปรับปรุงอายุสัญญา เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาที่บอกเลิกไม่ได้ของสัญญาเช่า โดยอาจจะเกิดจากกลุ่มบริษัทใช้ (หรือไม่ใช้) สิทธิ หรือกลุ่มบริษัทมีภาระผูกพันในการใช้ (หรือไม่ใช้ สิทธิ) การประเมินความแน่นอนอย่างสมเหตุสมผลจะเกิดขึ้นเมื่อเกิดเหตุการณ์ที่มีนัยสำคัญหรือการเปลี่ยนแปลงของสภาพแวดล้อมที่มีนัยสำคัญ ซึ่งมีผลกระทบต่อการประเมินอายุสัญญาเช่าและอยู่ภายใต้การควบคุมของกลุ่มบริษัท

##### การกำหนดอัตราการคิดลดของหนี้สินตามสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทประเมินอัตราดอกเบี้ยการคืนที่ส่วนเพิ่มของผู้เช่า โดยใช้ข้อมูลที่การจัดหาเงินทุนจากบุคคลที่สามของแต่ละกิจการที่เป็นผู้เช่าและปรับปรุงข้อมูลที่ได้รับไปให้สอดท่อนกับการเปลี่ยนแปลงในปัจจัยทางด้านการเงินของผู้เช่าหากเป็นไปได้

#### 4.1.6 ผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานตามโครงการผลประโยชน์

หนี้สินตามโครงการผลประโยชน์หลังออกจากงานของพนักงานประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประจำปัจจัย ซึ่งข้อมูลดิจิทัลในการประมาณการดังกล่าวประกอบด้วย อัตราคิดลด อัตราการเพิ่มของเงินเดือนที่คาดว่าจะเพิ่มขึ้นในอนาคต อัตราการณ์และปัจจัยที่เกี่ยวข้องในเชิงประชากรศาสตร์ในการกำหนดอัตราคิดลดฝ่ายบริหารได้พิจารณาถึงอัตราดอกเบี้ยที่สะท้อนถึงสภาพการณ์ทางเศรษฐกิจในปัจจุบัน ส่วนอัตราการณ์ใช้ข้อมูลตารางอัตราการณ์ที่เปิดเผยทั่วไปในประเทศไทย อย่างไรก็ตาม ผลประโยชน์หลังการเลิกจ้างงานที่เกิดขึ้นจริงนั้นอาจแตกต่างไปจากที่ประมาณไว้

#### 4.1.7 สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชี

สินทรัพย์ภาษีเงินได้จากการตัดบัญชีรับรู้โดยการประมาณการใน การประเมินความสามารถในการทำกำไร ทางภาษีในอนาคตของบริษัทที่นำมาหักกับผลแตกต่างช่วงเวลาที่สามารถใช้ประโยชน์ได้ นอกจากนั้น ผู้บริหารต้องใช้ดุลยพินิจในการประเมินผลกระทบของกฎหมายหรือข้อจำกัดทางด้านเศรษฐกิจหรือความไม่แน่นอนของกฎหมายภาษีอากร

## 4.2 ปัจจัยความเสี่ยงด้านการเงิน

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงทางการเงิน ซึ่งได้แก่ ความเสี่ยงจากตลาด (รวมถึงความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยและความเสี่ยงด้านราคา) ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ และความเสี่ยงด้านสภาพคล่อง แผนการจัดการความเสี่ยงของกลุ่มบริษัทจึงมุ่งเน้นไปยังการติดตามความผันผวนของตลาดการเงินและบริหารจัดการเพื่อลดผลกระทบต่อผลการดำเนินงานให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ โดยกลุ่มบริษัทอาจพิจารณาใช้สัญญาอนุพันธ์เพื่อป้องกันความเสี่ยงบางประการที่จะเกิดขึ้น ตามที่อธิบายในหมายเหตุประกอบงบการเงิน 33

หน่วยงานบริหารความเสี่ยงทางการเงินของกลุ่มบริษัทขึ้นตรงกับแผนการเงินของกลุ่มบริษัท ซึ่งคณะกรรมการบริษัทเป็นผู้อนุมัตินโยบายที่เกี่ยวข้องต่าง ๆ ซึ่งแผนการเงินของกลุ่มบริษัทเป็นผู้กำหนดประเมิน และบริหารความเสี่ยงทางการเงิน โดยจะทำงานอย่างใกล้ชิดกับหน่วยปฏิบัติงานของกลุ่มบริษัท ส่วนคณะกรรมการบริษัทจะกำหนดหลักการในการบริหารความเสี่ยงในภาพรวม รวมถึงกำหนดนโยบายเฉพาะด้านต่าง ๆ เช่น การบริหารความเสี่ยงด้านอัตราดอกเบี้ย การบริหารความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ การเข้าทำตลาด อนุพันธ์และเครื่องมือทางการเงินอื่น รวมทั้งการลงทุนในกรณีที่มีสภาพคล่องส่วนเกิน

กลุ่มบริษัทไม่อนุญาตให้มีการใช้เครื่องมือทางการเงินที่มีลักษณะเป็นการเก็งกำไร โดยการทำตราสารอนุพันธ์ทุกประเภทต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของแต่ละบริษัทในกลุ่มบริษัทก่อน

## 4.3 การจัดการความเสี่ยงในส่วนของทุน

### การบริหารความเสี่ยง

วัตถุประสงค์ของการบริหารทุนของบริษัทนั้นเพื่อ達าร์ไวซ์ความสามารถในการดำเนินงานอย่างต่อเนื่องของบริษัท เพื่อสร้างผลตอบแทนต่อผู้ถือหุ้นและเป็นประโยชน์ต่อผู้ที่มีส่วนได้เสียอื่น และเพื่อ達าร์ไวซ์โครงสร้างของทุนที่เหมาะสม เพื่อลดต้นทุนทางการเงินของทุน

ในการ達าร์ไวซ์หรือปรับโครงสร้างของทุน บริษัทอาจปรับนโยบายการจ่ายเงินปันผล ออกหุ้นใหม่หรือออกหุ้นกู้ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ หรือการขายทรัพย์สินเพื่อลดภาระหนี้

ภายใต้เงื่อนไขของวงเงินกู้หลักของบริษัท กลุ่มบริษัทจะต้องคงไว้ซึ่งมืออัตราส่วนทางการเงินตามที่กำหนดไว้ในสัญญาเงินกู้หรือข้อกำหนดสิทธิของผู้ออกหุ้นกู้

กลุ่มบริษัทได้มีการทบทวนในเรื่องการปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวทุกไตรมาสและสามารถไว้ซึ่งอัตราส่วนทางการเงินตลอดระยะเวลารายงาน

5. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
เงินสด	1,023	1,023	1,023	1,023
เงินฝากระหว่างทาง	8,798	13,799	8,707	13,799
เงินฝากออมทรัพย์	3,276	124,695	3,190	124,614
เงินฝากกระแสรายวัน	8,604	8,595	8,604	8,595
รวม	21,701	148,112	21,524	148,031

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เงินฝากออมทรัพย์มีอัตราดอกเบี้ยระหว่างร้อยละ 0.15 - 0.35 ต่อปี (31 ธันวาคม 2564 : ร้อยละ 0.05 - 0.13 ต่อปี)

6. ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท									
	ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ		เกินกว่าหนึ่งปี		ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ		เกินกว่า 5 ปี		รวม	
			ภายในหนึ่งปี	แต่ไม่เกิน 5 ปี	2565	2564	2565	2564		
	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	1,266,365	1,272,275	2,073,351	1,835,915	12,014	1,566	3,351,730	3,109,756		
หัก ดอกผลเช่าซื้อที่ยังไม่ถือเป็น										
รายได้	(339,153)	(315,432)	(390,884)	(319,759)	(756)	(85)	(730,793)	(635,276)		
คงเหลือ	927,212	956,843	1,682,467	1,516,156	11,258	1,481	2,620,937	2,474,480		
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิต										
ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	(25,419)	(26,853)	(19,546)	(20,062)	(57)	(10)	(45,022)	(46,925)		
สุทธิ	901,793	929,990	1,662,921	1,496,094	11,201	1,471	2,575,915	2,427,555		

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ (สุทธิจากการหักค่าใช้จ่ายที่ยังไม่ถือเป็นรายได้) และค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นแยกตามอายุหนี้ที่ค้างชำระของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและการเงินเฉพาะของบริษัท

ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อยังไม่ถึงกำหนดชำระ ค้างชำระ	อัตราร้อยละของค่าเพื่อ		ค่าเพื่อผลขาดทุน		ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ		- สุทธิ	
	ผลขาดทุนด้านเครดิต ที่คาดว่าจะเกิดขึ้น		ด้านเครดิตที่คาดว่าจะ เกิดขึ้น		ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ			
	2565	2564	2565	2564	2565	2564	2565	2564
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อยังไม่ถึงกำหนดชำระ ค้างชำระ	1,535,688	1,526,317	0.29	0.33	4,465	5,050	1,531,223	1,521,267
1 - 3 งวด	973,288	858,422	1.17-1.93	1.35-2.29	14,145	14,735	959,143	843,687
4 งวด	59,539	40,493	7.84	9.38	4,668	3,798	54,871	36,695
5 - 6 งวด	33,353	29,321	18.92-30.95	22.36-36.26	7,589	8,120	25,764	21,201
7 - 8 งวด	9,335	10,102	46.20-63.28	52.20-68.65	4,799	5,815	4,536	4,287
9 งวด	2,034	2,593	81.38	83.87	1,656	2,175	378	418
มากกว่า 9 งวดขึ้นไป	7,700	7,232	100	100	7,700	7,232	-	-
รวม	2,620,937	2,474,480			45,022	46,925	2,575,915	2,427,555

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ยอดคงเหลือของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อที่ค้างชำระค่างวดเกินกว่า 3 งวด และบริษัทยังคงรับรู้รายได้ มีจำนวนเงินประมาณ 59.54 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2564 : 40.49 ล้านบาท)

รายการเคลื่อนไหวของค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ณ วันที่ 1 มกราคม	46,925	87,515
เพิ่มขึ้นในระหว่างปี	28,271	22,519
กลับรายการค่าเพื่อและตัดบัญชีระหว่างปี	(30,174)	(63,109)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	45,022	46,925

ณ วันที่ 1 มกราคม

46,925

87,515

เพิ่มขึ้นในระหว่างปี

28,271

22,519

กลับรายการค่าเพื่อและตัดบัญชีระหว่างปี

(30,174)

(63,109)

ณ วันที่ 31 ธันวาคม

45,022

46,925

## 7. ลูกหนี้อื่น - ลูกค้าทั่วไป

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ค่าเบี้ยปรับค้างรับ	46,319	45,621
ดอกเบี้ยค้างรับจากเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	32,691	29,756
ค่าเบี้ยประกันภัยค้างรับ	1,944	1,649
อื่นๆ	8,276	7,930
รวม	89,230	84,956
<u>หัก</u> ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	<u>(36,140)</u>	<u>(33,525)</u>
สุทธิ	53,090	51,431

## 8. รายการบัญชีกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน

งบการเงินนี้ได้รวมผลของรายการที่เกิดกับบุคคลและบริษัทที่เกี่ยวข้องกันตามมูลฐานที่พิจารณาไว้รวมกันระหว่าง บริษัทกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ซึ่งมูลฐานที่ใช้บางกรณีอาจแตกต่างจากมูลฐานที่ใช้สำหรับรายการที่เกิดขึ้นกับบุคคล หรือนิติบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

ชื่อบริษัท	ประเภทธุรกิจ	ลักษณะความสัมพันธ์
บริษัท ไมด้า เอสเซ็ท จำกัด (มหาชน)	ขายและให้บริการเช่าซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้าและ ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	บริษัทใหญ่
บริษัท บริหารสินทรัพย์ ไมด้า จำกัด	บริหารจัดการทรัพย์สินที่ได้รับโอนสินทรัพย์ ด้วยคุณภาพของสถาบันการเงิน	บริษัทย่อย
บริษัท ไมด้า มันนี่ จำกัด	ประกอบกิจกรรมโรงรับจำนำ	บริษัทย่อย
บริษัท เดอะ รีทรีท หัวหิน จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์ และธุรกิจโรงแรม	กรรมการร่วมกัน
บริษัท ท็อป เอลลิเม้นทส จำกัด	ธุรกิจโรงแรม	กรรมการร่วมกัน
บริษัท ไมด้า ดิเวลลอปเม้นท์ จำกัด	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์	กรรมการร่วมกัน

นโยบายการกำหนดราคาสำหรับแต่ละรายการมีดังนี้

รายการ	นโยบายการกำหนดราคา			
	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	2565	2564	2565	2564
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทใหญ่</b>				
ดอกเบี้ยรับ	48.48	50.58	48.48	50.58
ค่าใช้จ่ายอื่น	0.62	0.42	0.62	0.42
ซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	-	41.36	-	41.36
<b>รายการธุรกิจกับบริษัทย่อย</b>				
ดอกเบี้ยรับ	-	-	5.01	3.84
รายได้อื่น	-	-	0.18	0.18
ดอกเบี้ยจ่าย	-	-	0.22	-
<b>รายการธุรกิจกับกิจการที่เกี่ยวข้องกัน</b>				
ค่าใช้จ่ายอื่น	0.01	0.01	0.01	0.01
<b>ค่าตอบแทนผู้บริหารคนสำคัญ</b>				
ผลประโยชน์ปัจจุบันของพนักงาน	15.63	15.62	15.63	15.62
ผลประโยชน์หลังออกจากงาน	0.41	0.43	0.41	0.43
รวม	<b>16.04</b>	<b>16.05</b>	<b>16.04</b>	<b>16.05</b>

ยอดคงเหลือกับบริษัทที่เกี่ยวข้องกัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
<u>ลูกหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้อง</u>				
บริษัทย่อย	-	-	1,369	1,179
<u>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง</u>				
และดอกเบี้ยค้างรับ				
บริษัทใหญ่	554,919	717,353	554,919	717,353
บริษัทย่อย	-	-	64,012	91,124
รวม	554,919	717,353	618,931	808,477
<u>เจ้าหนี้อื่น - บริษัทที่เกี่ยวข้อง</u>				
บริษัทใหญ่	2	2	2	2
<u>เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง</u>				
และดอกเบี้ยค้างจ่าย				
บริษัทย่อย	-	-	5,054	-
<u>ค่าตอบแทนผู้บริหารสำคัญ</u>				
ภาระผูกพันผลประโยชน์หลังออกจากงาน	6,329	5,915	6,329	5,915
รวม	6,329	5,915	6,329	5,915
รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้				
(หน่วย : พันบาท)				
	งบการเงินรวม			
	1 มกราคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2565
<u>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทใหญ่</u>				
บริษัทใหญ่				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	708,500	371,500	(531,500)	548,500
ดอกเบี้ยค้างรับ	8,853	48,481	(50,915)	6,419
รวม	717,353	419,981	582,415	554,919

(หน่วย : พันบาท)

## งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	1 มกราคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2565
<u>เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง</u>				
บริษัทใหญ่				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	708,500	371,500	(531,500)	548,500
ดอกเบี้ยค้างรับ	8,853	48,481	(50,915)	6,419
บริษัทย่อย				
เงินให้กู้ยืมระยะสั้น	86,580	20,650	(44,800)	62,430
ดอกเบี้ยค้างรับ	4,544	5,007	(7,969)	1,582
รวม	<u>808,477</u>	<u>445,638</u>	<u>(635,184)</u>	<u>618,931</u>

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้องสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

## งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	1 มกราคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2565
<u>เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง</u>				
บริษัทย่อย				
เงินกู้ยืมระยะสั้น	-	9,970	(4,970)	5,000
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	-	217	(163)	54
รวม	<u>-</u>	<u>10,187</u>	<u>(5,133)</u>	<u>5,054</u>

## 9. เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น

(หน่วย : พันบาท)

## งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
<u>เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น</u>		
หัก ค่าเพื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	284,451	275,837
คงเหลือ	(48,808)	(47,295)
หัก ส่วนที่ลังกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	235,643	228,542
สุทธิ	(180,066)	(179,127)
	<u>55,577</u>	<u>49,415</u>

รายการเคลื่อนไหวของเงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่นในระหว่างปี ดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท			
1 มกราคม 2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	31 ธันวาคม 2565
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	275,837	223,857	(215,243)
			284,451

ในระหว่างปี 2565 บริษัทได้รับโอนที่ดินจากลูกหนี้เงินให้กู้ยืมรายหนึ่งเพื่อชำระหนี้ จำนวนเงิน 34.19 ล้านบาท โดยมีสัญญาที่ตกลงร่วมกัน ตามที่ก่อสร้างไว้ในหมายเหตุ 17

เงินให้กู้ยืมข้างต้นมีวิธีเบี้ยไนอัตราเร้อยละ 12 - 24 ต่อปี และมียอดคงเหลือที่มีหลักประกันเงินกู้ยืม ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

เงินต้น

	งบการเงินรวมและ		หลักประกัน
	งบการเงินเฉพาะของบริษัท	2565	2564
1)	151.83	146.67	โอนผลอยสมุดทะเบียน不动产 หุ้นสามัญของบริษัทในประเทศแห่งหนึ่ง และ โอนดที่ดินไว้เป็นประกันต่อบริษัท
2)	77.81	77.24	ค้ำประกันโดยบุคคล
3)	9.14	19.80	ค้ำประกันโดยสินเชื่อแฟกตอริ่ง
4)	40.00	25.00	เช็คลงวันที่ล่วงหน้า
5)	5.67	7.13	ค้ำประกันร่วม
	284.45	275.84	

10. สินทรัพย์ของการขาย

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	2565	2564
ยานพาหนะ	49,350	31,603
<u>หัก</u> ค่าเพื่อการด้อยค่าของยานพาหนะ	<u>(14,805)</u>	<u>(9,481)</u>
<u>สุทธิ</u>	<u>34,545</u>	<u>22,122</u>

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์ของการขาย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท			
1 มกราคม	31 ธันวาคม		
2565	เพิ่มขึ้น	ลดลง	2565
ยานพาหนะ	31,603	140,605	(122,858)
ค่าเพื่อการด้อยค่าของยานพาหนะ	<u>(9,481)</u>	<u>(42,182)</u>	<u>36,858</u>
<u>สุทธิ</u>	<u>22,122</u>	<u>98,423</u>	<u>(86,000)</u>
			<u>34,545</u>

11. เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีเงินฝากประจำกับธนาคารแห่งหนึ่ง จำนวนเงิน 0.11 ล้านบาท ซึ่งมีข้อจำกัดในการใช้เนื่องจากติดภาระค้างประกันการใช้ไฟฟ้า (31 ธันวาคม 2564 : 0.11 ล้านบาท)

12. เงินลงทุนในลูกหนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวม			
2565	2564		
จำนวนสัญญา	จำนวนเงิน	จำนวนสัญญา	จำนวนเงิน
ลูกหนี้เช่าซื้อ	1,068	28,614	1,103
ลูกหนี้ที่มีหลักประกัน	1	114,796	1
<u>รวม</u>	<u>1,069</u>	<u>143,410</u>	<u>1,104</u>
<u>หัก</u> ค่าเพื่อการด้อยค่าของ เงินลงทุนในลูกหนี้	<u>(2,958)</u>		<u>(601)</u>
<u>สุทธิ</u>	<u>140,452</u>		<u>144,365</u>

กรรมการ

( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุราพร )

กรรมการ

( นางสาวรุ่งระวี เอี่ยมพงษ์พุรย์ )

31

(หน่วย : พันบาท)

## งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565		2564	
	จำนวนสัญญา	จำนวนเงิน	จำนวนสัญญา	จำนวนเงิน
ลูกหนี้เช่าซื้อ	1,068	28,614	358	890
หัก ค่าเพื่อการตัดยอดค่าของเงินลงทุนในลูกหนี้		(2,958)		(601)
สุทธิ		25,656		289

ในระหว่างปี 2559 บริษัทย่อยได้รับโอนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้จำนวนเงินรวม 180 ล้านบาท ซึ่งมีที่ดินว่างเปล่าจำนวน 3 แปลงเป็นหลักทรัพย์ค้าประกัน บริษัทย่อยได้ว่าจ้างผู้ประเมินราคาอิสระให้ประเมินราคาที่ดินด้วยวิธีเปรียบเทียบราคادات (Market Approach) โดยคิดเป็นมูลค่า 506.40 ล้านบาท โดยในระหว่างปี 2562 บริษัทย่อยได้รับชำระเงินบางส่วนจากลูกหนี้ดังกล่าว จำนวน 65.20 ล้านบาท และได้ยื่นฟ้องบังคับจำนองโฉนดที่ดินดังกล่าวต่อศาลแพ่ง ในวงเงินจำนวนค้าประกัน 120 ล้านบาท พร้อมดอกเบี้ยในอัตราอยละ 19 ต่อปี เป็นเวลา 5 ปี หรือคิดเป็นดอกเบี้ย 114 ล้านบาท รวมเป็นเงินฟ้องบังคับจำนอง 234 ล้านบาท

เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม 2565 ศาลได้มีคำพิพากษาให้จำเลยชำระหนี้เต็มตามฟ้อง (234 ล้านบาท) ขณะนี้อยู่ในระหว่างที่จำเลยได้ขอขยายระยะเวลาคืนอุทธรณ์อย่างไรก็ตาม บริษัทย่อยเชื่อว่ามูลค่าทรัพย์สินที่ค้าประกันสูงกว่าเงินให้สินเชื่อ จึงไม่ได้ตั้งค่าเพื่อขาดทุนจากการตัดยอดค่า

รายการเคลื่อนไหวของเงินลงทุนในลูกหนี้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
ณ วันที่ 1 มกราคม	144,966	117,279	890	2,483
บวก ชื้อเงินลงทุนในลูกหนี้	-	29,280	-	-
บวก ซื้อเงินลงทุนในลูกหนี้จากการบริษัทย่อย	-	-	28,058	-
หัก โอนคืนสิทธิเรียกร้องในลูกหนี้	(464)	-	-	-
หัก สัดส่วนที่ลดลงจากการรับชำระเงิน	(1,092)	(1,593)	(334)	(1,593)
ณ วันที่ 31 ธันวาคม	143,410	144,966	28,614	890

รายการเดส่อนให้ของค่าเพื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนในลูกหนี้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2565 และ 2564  
มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ณ วันที่ 1 มกราคม	601	2,050
ยก ค่าเพื่อการด้อยค่าเพิ่มขึ้นระหว่างปี	2,357	-
หัก กลับรายการค่าเพื่อการด้อยค่า	-	(1,449)
ณ วันที่ 31 มีนาคม	<u>2,958</u>	<u>601</u>

### 13. เงินลงทุนในบริษัทย่อย

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	สัดส่วนเงินลงทุน					
	ทุนชำระแล้ว		(ร้อยละ)		วิธีรากทุน	
	2565	2564	2565	2564	2565	2564
บริษัท บริหารสินทรัพย์ไมด้า จำกัด (บริหารจัดการทรัพย์สินที่ได้รับโอนสินทรัพย์ ด้อยคุณภาพของสถาบันการเงิน)	100,000	100,000	99.99	99.99	100,000	100,000
บริษัท ไมด้า มันนี่ จำกัด (ประกอบกิจการโรงรับจำนำ - ยังไม่ได้เริ่มดำเนินงาน)	5,000	-	99.99	-	5,000	-
รวม	<u>105,000</u>	<u>100,000</u>			<u>105,000</u>	<u>100,000</u>

#### การจัดตั้งบริษัทย่อย

เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2565 ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ไมด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) ครั้งที่ 5/2565 มีมติอนุมัติให้จัดตั้งบริษัทย่อยแห่งหนึ่ง โดยใช้ชื่อว่าบริษัท ไมด้า มันนี่ จำกัด ซึ่งได้จดทะเบียนจัดตั้งบริษัทด้วยทุนจดทะเบียน 5.00 ล้านบาท (จำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 10 บาท) เพื่อประกอบกิจการโรงรับจำนำ โดยบริษัทดือหันร้อยละ 99.99 ของทุนจดทะเบียนหักหุ้น

14. ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

ที่ดินและส่วนปรับปรุงที่ดิน	อาคารและส่วนปรับปรุงอาคาร	เครื่องตกแต่ง ติดตั้งและอุปกรณ์			รวม
		สำนักงาน	ยานพาหนะ		

ราคากลาง

วันที่ 1 มกราคม 2564	76,336	26,206	19,291	24,286	146,119
ซื้อเพิ่ม	39,265	16,865	393	-	56,523
จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	-	(148)	(299)	(447)
วันที่ 31 ธันวาคม 2564	115,601	43,071	19,536	23,987	202,195
ซื้อเพิ่ม	-	2,691	560	2,463	5,714
จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(420)	(186)	(1,712)	(2,318)
วันที่ 31 ธันวาคม 2565	115,601	45,342	19,910	24,738	205,591

ค่าเสื่อมราคاصะสม

วันที่ 1 มกราคม 2564	-	18,515	17,665	12,347	48,527
ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี	-	1,604	599	1,608	3,811
ค่าเสื่อมราคاصะสมส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	-	(146)	(165)	(311)
วันที่ 31 ธันวาคม 2564	-	20,119	18,118	13,790	52,027
ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี	-	1,989	577	1,133	3,699
ค่าเสื่อมราคاصะสมส่วนที่จำหน่าย/ ตัดจำหน่าย	-	(420)	(186)	(1,027)	(1,633)
วันที่ 31 ธันวาคม 2565	-	21,688	18,509	13,896	54,093

มูลค่าสุทธิตามบัญชี

วันที่ 31 ธันวาคม 2564	115,601	22,952	1,418	10,197	150,168
วันที่ 31 ธันวาคม 2565	115,601	23,654	1,401	10,842	151,498

ค่าเสื่อมราคายี่ 2564

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	3,811
-----------------------	-------

ค่าเสื่อมราคายี่ 2565

ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	3,699
-----------------------	-------

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ส่วนหนึ่งของส่วนปรับปรุงอาคารและอุปกรณ์ของบริษัทที่คิดค่าเสื่อมราคเต็มมูลค่าแล้วแต่ยังคงใช้งานอยู่มีราคากลาง 36.97 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2564 : 32.03 ล้านบาท)

บริษัทจัดจำนำองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสุทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 81.94 ล้านบาท (31 ธันวาคม 2564 : 82.88 ล้านบาท) เพื่อค้ำประกันเงินสินเชื่อที่ได้รับจากการในประเทศ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุข้อ 19 และ 22

15. สินทรัพย์สิทธิการใช้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

ที่ดิน	อาคาร	รวม
--------	-------	-----

ราคาทุน

1 มกราคม 2564	-	7,565	7,565
เพิ่มขึ้น	-	1,194	1,194
ตัดจำหน่าย	-	(372)	(372)
31 ธันวาคม 2564	-	8,387	8,387
เพิ่มขึ้น	1,974	2,271	4,245
การรับมูลค่าใหม่ของสินทรัพย์สิทธิการใช้ภายใต้สัญญาเช่า	-	(96)	(96)
ตัดจำหน่าย	-	(2,197)	(2,197)
31 ธันวาคม 2565	1,974	8,365	10,339

ค่าเสื่อมราคاصะสม

1 มกราคม 2564	-	(2,502)	(2,502)
ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี	-	(2,512)	(2,512)
ค่าเสื่อมราคاصะสมส่วนที่ตัดจำหน่าย	-	372	372
31 ธันวาคม 2564	-	(4,642)	(4,642)
ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี	(137)	(2,616)	(2,753)
การรับมูลค่าใหม่ของสินทรัพย์สิทธิการใช้ภายใต้สัญญาเช่า	-	40	40
ค่าเสื่อมราคاصะสมส่วนที่ตัดจำหน่าย	-	2,197	2,197
31 ธันวาคม 2565	(137)	(5,021)	(5,158)

มูลค่าสุทธิตามบัญชี

31 ธันวาคม 2564	-	3,745	3,745
31 ธันวาคม 2565	1,837	3,344	5,181

ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี 2564

ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี 2564	2,512
----------------------------	-------

ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี 2565

ค่าเสื่อมราคاصำหรับปี 2565	2,753
----------------------------	-------

## 16. อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนของบริษัทได้แก่ที่ดินและที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างที่ไม่ได้ใช้ในการดำเนินงานและยังมิได้ระบุไว้ตกลงประ大规模ของการใช้ในอนาคต อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนแสดงด้วยราคากัน

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ราคากัน ณ วันที่ 1 มกราคม	134,293	83,743
รับโอนสินทรัพย์ระหว่างปี	-	50,550
ราคากัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	<u>134,293</u>	<u>134,293</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มูลค่าดูติดรวมของอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนมีมูลค่า 188.07 ล้านบาท ซึ่งประเมินโดยผู้ประเมินอิสระซึ่งมีประสบการณ์และคุณสมบัติของผู้เชี่ยวชาญในวิชาชีพ (ข้อมูลระดับ 2)

บริษัทจดจำนำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างซึ่งมีมูลค่าสูทธิตามบัญชี ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 73.58 ล้านบาท เพื่อคำปรึกษาเงินสินเชื่อที่ได้รับจากธนาคารในประเทศไทย ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุข้อ 19 และ 22 (31 ธันวาคม 2564 : 73.58 ล้านบาท)

## 17. สินทรัพย์ที่มีข้อจำกัดในการขาย

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ราคากัน ณ วันที่ 1 มกราคม	8,507	8,507
รับโอนจากลูกหนี้เพื่อชำระหนี้ระหว่างปี	34,187	-
ราคากัน ณ วันที่ 31 ธันวาคม	<u>42,694</u>	<u>8,507</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 บริษัทมีที่ดินที่ได้รับโอนจากลูกหนี้เงินให้กู้ยืม 2 ราย จำนวนรวม 42.69 ล้านบาทเพื่อชำระหนี้ โดยมีข้อตกลงให้สิทธิลูกหนี้ซึ่งคืนด้วยมูลค่าตามสัญญาที่ตกลงร่วมกัน เป็นเงิน 8.51 ล้านบาท และ 34.19 ล้านบาท ภายในปี 2566 และ ภายในปี 2568 ตามลำดับ

18. ภาษีเงินได้

สินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	54,113	62,312
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	-	-
<b>สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี - สุทธิ</b>	<b>54,113</b>	<b>62,312</b>

รายการเคลื่อนไหวของสินทรัพย์และหนี้สินภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและการเงินเฉพาะของบริษัท

	บันทึกใน			
	1 มกราคม 2565	กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเตล็ดอื่น	31 ธันวาคม 2565

สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

จากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ของลูกหนี้ตามสัญญาเข้าซื้อ 39,694 (10,953) - 28,741

จากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ของลูกหนี้อื่น 6,705 523 - 7,228

จากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทอื่น 9,458 304 - 9,762

จากค่าเผื่อการตัดยอดค่างของเงินลงทุนในลูกหนี้ 120 471 - 591

จากค่าเผื่อการตัดยอดค่างของสินทรัพย์จากการขาย

1,896 1,065 - 2,961

จากการระดูพันผลประโยชน์พนักงาน

4,439 391 - 4,830

รวม

62,312 (8,199) - 54,113

(หน่วย : พันบาท)

## งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

1 มกราคม 2564	บันทึกใน		31 ธันวาคม 2564
	กำไรหรือ ขาดทุน	กำไรขาดทุน เบ็ดเตล็ดอื่น	

## สินทรัพย์ภาษีเงินได้รอตัดบัญชี

จากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ของลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ 39,786 (92) - 39,694

จากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ของลูกหนี้อื่น 7,700 (995) - 6,705

จากค่าเผื่อผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น

ของเงินให้กู้ยืมแก่บริษัทอื่น 1,416 8,042 - 9,458

จากค่าเผื่อการต้องค่าของเงินลงทุนในลูกหนี้ 410 (290) - 120

จากค่าเผื่อการต้องค่าของสินทรัพย์รองการขาย 2,593 (697) - 1,896

จากภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน 3,869 192 378 4,439

รวม 55,774 6,160 378 62,312

ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้ สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
2565	2564	2565	2564

## ภาษีเงินได้ของปีปัจจุบัน

สำหรับปีปัจจุบัน 19,494 33,021 19,487 33,021

## ภาษีเงินได้รอการตัดบัญชี

การเปลี่ยนแปลงของผลต่างชั้วคราว 8,199 (6,160) 8,199 (6,160)

## รวมภาษีเงินได้

27,693 26,861 27,686 26,861

ການເງິນໄດ້ທີ່ຈະບໍ່ໃນກຳໄຮຂາດຖຸນເບີດເສີຣຈົນ

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565			2564		
	ก่อน	ค่าใช้จ่าย	สุทธิจาก	ก่อน	ค่าใช้จ่าย	สุทธิจาก
ການເງິນໄດ້	ການເງິນໄດ້	ການເງິນໄດ້	ການເງິນໄດ້	ການເງິນໄດ້	ການເງິນໄດ້	ການເງິນໄດ້
<b>ขาดทุนจากการประมาณตามหลัก</b>						
<b>คณิตศาสตร์ประกันภัย</b>	-	-	-	(1,890)	378	(1,512)
<b>รวม</b>	-	-	-	(1,890)	378	(1,512)

การกรบทบยอดเพื่อหาอัตราການທີ່ແທ້ຈິງ

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
<b>ກຳໄຮກອນການເງິນໄດ້</b>	132,306	129,675	136,599	133,982
<b>อัตราການຮ້ອຍລະ</b>	20	20	20	20
<b>จำนวนການທີ່ตามอัตราການເງິນໄດ້</b>	26,461	25,935	27,320	26,796
<b>จำนวนການທີ່ของรายการที่ถือเป็นค่าใช้จ่ายตาม</b>				
<b>ประมวลรັ້ງກາງ</b>	(277)	(230)	(277)	(230)
<b>จำนวนການທີ່ของค่าใช้จ่ายต้องห้าม</b>	643	91	643	91
<b>จำนวนການທີ່ของรายได้ที่ไม่ต้องเสียການ</b>	-	204	-	204
<b>จำนวนການທີ່ของผลขาดทุนในປັບປຸງບັນທຶກ</b>				
<b>ເປັນສິນທຽບການເງິນໄດ້ຮ້ອດຕັດການຕັດບັງຫຼື</b>	866	861	-	-
<b>ການເງິນໄດ້</b>	27,693	26,861	27,686	26,861
<b>อัตราການທີ່ແທ້ຈິງ (ຮ້ອຍລະ)</b>	20.93	20.71	20.27	20.05

ສິນທຽບການເງິນໄດ້ຮ້ອດການຕັດບັງຫຼືທີ່ຍັງໄມ້ໄດ້ຮັບຮູ້ ເກີດຈາກຮາຍການດັ່ງຕ້ອງປິ່ນ

(หน่วย : พันบาท)

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
<b>ขาดทุนสะสมทางການທີ່ໄມ້ເກີນ 5 ປີ</b>	39,299	46,027	-	-

**19. เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน**

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
เงินเบิกเกินบัญชี	12,215	-
ตัวสัญญาใช้เงิน	440,000	340,000
รวม	<u>452,215</u>	<u>340,000</u>

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 บริษัทมีวงเงินกู้และอัตราดอกเบี้ยที่เกี่ยวข้องดังนี้

	2565	2564
<u>เงินเบิกเกินบัญชี</u>		
วงเงิน (หน่วย : ล้านบาท)	20	20
อัตราดอกเบี้ยสำหรับวงเงินปกติ (ร้อยละต่อปี)	MOR	MOR
อัตราดอกเบี้ยสำหรับส่วนที่เกินวงเงิน (ร้อยละต่อปี)	15	15
<u>ตัวสัญญาใช้เงิน</u>		
วงเงิน (หน่วย : ล้านบาท)	505	405
อัตราดอกเบี้ย (ร้อยละต่อปี)	MLR+0.25, MMR	MLR, MMR

วงเงินสินเชื่อของบริษัทค้าประภันโดยการจดทะเบียนจำนวนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทและบริษัทใหญ่ ตามที่กล่าวไว้ในหมายเหตุประกอบงบการเงินข้อ 14 และ 16

**20. เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น**

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวม งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564	2565	2564
เจ้าหนี้การค้า	39,002	40,570	39,002	40,570
ค่าเบี้ยประกันภัยค้างจ่าย	9,034	7,666	9,034	7,666
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	9,577	16,418	9,577	16,418
ใบนัดค้างจ่าย	3,166	-	3,166	-
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย	13,764	13,543	13,602	13,415
เจ้าหนี้อื่น	<u>12,795</u>	<u>10,232</u>	<u>12,795</u>	<u>10,232</u>
รวม	<u>87,338</u>	<u>88,429</u>	<u>87,176</u>	<u>88,301</u>

กรรมการ

( นายสมศักดิ์ ศักดิ์สุนาพร )

กรรมการ

( นางสาวรุ่งรวี เอี่ยมพงษ์ไพบูลย์ )

40

21. หนี้สินตามสัญญาเช่า

มูลค่าปัจจุบันของหนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
หนี้สินตามสัญญาเช่า	5,782	4,237
หัก ดอกผลเช่าซึ่งรอตัดบัญชี	(447)	(261)
	5,335	3,976
หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายใน 1 ปี	(2,144)	(2,189)
สุทธิ	3,191	1,787

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 กลุ่มบริษัทมีหนี้สินตามสัญญาเช่า โดยมีรายละเอียดของจำนวนเงินที่ต้องจ่ายชำระดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

เงินเดือน	2565		2564	
	ดอกเบี้ยจ่าย		ดอกเบี้ยจ่าย	
	รอตัดบัญชี	สุทธิ	เงินเดือน	รอตัดบัญชี
ถึงกำหนดชำระภายในปี	2,357	(213)	2,144	2,356
ถึงกำหนดชำระเกินหนึ่งปีแต่ไม่เกินห้าปี	3,425	(234)	3,191	1,881
รวม	<u>5,782</u>	<u>(447)</u>	<u>5,335</u>	<u>4,237</u>

ในระหว่างปี 2565 กลุ่มบริษัทรับรู้ต้นทุนทางการเงินที่เกี่ยวข้องกับหนี้สินสัญญาเช่าจำนวน 0.26 ล้านบาท (ปี 2564 : 0.27 ล้านบาท)

การชำระค่าเช่าที่ไม่ได้รับรู้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่า

กลุ่มบริษัทเลือกไม่รับรู้หนี้สินตามสัญญาเช่าสำหรับสัญญาเช่าระยะสั้น (สัญญาเช่าที่มีระยะเวลาสัญญาไม่เกิน 12 เดือน) และ/หรือ สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ การชำระเงินภายใต้สัญญาเช่าดังกล่าวถือเป็นค่าใช้จ่ายแบบวิธีเส้นตรง นอกจากนี้ค่าเช่าผันแปรไม่ได้รับอนุญาตให้รับรู้เป็นหนี้สินตามสัญญาเช่าและจะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น

ค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการชำระเงินที่ไม่ได้รวมอยู่ในการวัดมูลค่าตามหนี้สินสัญญาเช่ามีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
สัญญาเช่ารายเดือน	446	488
สัญญาเช่าซึ่งสินทรัพย์มีมูลค่าต่ำ	659	608
รวม	1,105	1,096

22. เงินกู้ยืมระยะยาว

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
เงินกู้ยืมระยะยาว	252,925	436,900
<u>หัก</u> ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(153,343)	(329,075)
สุทธิ	99,582	107,825

รายการเคลื่อนไหวของเงินกู้ยืมระยะยาวสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียดดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	436,900	553,161
<u>บวก</u> กู้เพิ่ม	200,000	-
<u>หัก</u> จ่ายคืนเงินกู้	(383,975)	(116,261)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	252,925	436,900

เงินกู้ยืมระยะยาวของกลุ่มบริษัท และ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีรายละเอียด ดังนี้

บริษัท	ล้านบาท			การชำระคืนเงินกู้	
	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท				
	2565	2564	อัตราดอกเบี้ย		
วงเงิน 340 ล้านบาท	107.83	202.49	อัตราดอกเบี้ย MLR ลบ ร้อยละ 0.85 ต่อปี	สัญญาเงินกู้มีเงื่อนไขการเบิกรับเงินเป็นรอบโดยบริษัทเบิกรับเงินกู้ทั้งหมด 7 รอบ รอบละ 40 - 50 ล้านบาท โดยชำระเงินต้นของการเบิกแต่ละรอบพร้อมดอกเบี้ย ไม่น้อยกว่าเดือนละ 0.92 ล้านบาท ภายในวันที่ 30 กันยายน 2567	
วงเงิน 256 ล้านบาท	-	234.41	อัตราดอกเบี้ย ร้อยละ 2.00 ต่อปี	ชำระคืนงวดที่ 1 - 12 เฉพาะดอกเบี้ยทุกสิ้นเดือน งวดที่ 13 - 23 ชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ย ไม่น้อยกว่าเดือนละ 22 ล้านบาทต่อเดือน และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยที่เหลือทั้งจำนวนงวดที่ 24 (สุดท้าย)	
วงเงิน 200 ล้านบาท	145.10	-	อัตราดอกเบี้ย MLR ต่อปี	ชำระคืนเงินต้นจำนวน 33 งวด ไม่น้อยกว่าเดือนละ 6.10 ล้านบาทพร้อมดอกเบี้ยทุกเดือน และชำระเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยที่เหลือทั้งจำนวนในงวดที่ 33 (สุดท้าย)	
รวม	252.93	436.90			
<u>หัก ส่วนที่ถึงกำหนดชำระ</u>					
ภายในหนึ่งปี	(153.34)	(329.07)			
สุทธิ	99.59	107.83			

บริษัทมีวงเงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงินสองแห่ง เพื่อใช้เป็นเงินทุนหมุนเวียนในการดำเนินงานจำนวนรวม 796.00 ล้านบาท เงินกู้ยืมดังกล่าวคำนึงถึงการจดทะเบียนจำนวนที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของบริษัทและบริษัทใหญ่ตามหมายเหตุข้อ 14 และ 16 ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อแบบไม่เจาะจงลูกหนี้แห่งสิทธิ และสินทรัพย์อภาระประจำตัวที่ต้องชำระให้กับสถาบันการเงินทั้งสองแห่ง สำหรับส่วนที่เหลือของวงเงินกู้จะต้องชำระให้กับสถาบันการเงินตามกำหนดชำระที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขของสัญญาเงินกู้

23. หุ้นกู้

31 ธันวาคม 2565

หุ้นกู้	อายุหุ้นกู้	วันที่ออกหุ้นกู้	วันที่ครบกำหนดได้ถอน	อัตราดอกเบี้ย	(หน่วย : พันบาท)	
					(ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท
1	1 ปี 6 เดือน	21 ตุลาคม 2564	21 เมษายน 2566	6.35		724,600
2	1 ปี 6 เดือน	24 มีนาคม 2565	24 ธันวาคม 2566	6.45		325,000
รวม						1,049,600
<u>หัก</u> ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้อัดบัญชี						(3,671)
หุ้นกู้ - สุทธิ						1,045,929
<u>หัก</u> ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี						(1,045,929)
สุทธิ						-

31 ธันวาคม 2564

หุ้นกู้	อายุหุ้นกู้	วันที่ออกหุ้นกู้	วันที่ครบกำหนดได้ถอน	อัตราดอกเบี้ย	(หน่วย : พันบาท)	
					(ร้อยละต่อปี)	งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท
1	1 ปี 6 เดือน	7 ตุลาคม 2563	7 เมษายน 2565	6.50		450,000
2	1 ปี 6 เดือน	21 ตุลาคม 2564	21 เมษายน 2566	6.35		724,600
รวม						1,174,600
<u>หัก</u> ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้อัดบัญชี						(8,154)
หุ้นกู้ - สุทธิ						1,166,446
<u>หัก</u> ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี						(448,951)
สุทธิ						717,495

รายการเคลื่อนไหวของหุ้นกู้ในระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม	1,166,446	1,142,652
ออกจำนำหุ้นกู้	325,000	724,600
ไถถอนคืนระหว่างปี	(450,000)	(700,000)
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	(3,978)	(8,490)
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ตัดจำหน่าย	8,461	7,684
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	1,045,929	1,166,446

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม

1,166,446

1,142,652

ออกจำนำหุ้นกู้

325,000

724,600

ไถถอนคืนระหว่างปี

(450,000)

(700,000)

ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้

(3,978)

(8,490)

ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ตัดจำหน่าย

8,461

7,684

ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม

1,045,929

1,166,446

บริษัทฯได้ออกหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือหุ้น ประเภทไม่จดทะเบียนสิทธิ์ไม่มีหลักประกัน และมีผู้แทบทุ้นกู้ให้แก่ผู้ลงทุนสถาบัน และ/หรือ ผู้ลงทุนรายใหญ่ โดยกำหนดจ่ายดอกเบี้ยทุก ๆ 3 เดือน บริษัทฯได้นำเงินที่ได้จากการออกหุ้นกู้ครั้งนี้ไปใช้ในการชำระหนี้เดิม โดยกกลุ่มบริษัทจะต้องดำเนินไว้ซึ่งอัตราส่วนทางการเงินตามที่ระบุไว้ในหนังสือซื้อขายของหุ้นกู้

#### 24. ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงานมีการเปลี่ยนแปลง ดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม		
ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	3,545	370
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน - สุทธิ	18,282	17,825
ต้นทุนบริการปัจจุบัน	1,942	1,586
ต้นทุนทางการเงิน	379	526
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย		
ที่รับรู้เพิ่มเติมภายใต้ส่วนของผู้ถือหุ้น	-	1,890
จัดประเภทผลประโยชน์พนักงานค้างจ่าย	(3,545)	(370)
รวม	20,603	21,827
<u>หัก</u> ส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	(2,088)	(3,545)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 ธันวาคม	18,515	18,282
ไม่ได้จัดตั้งเป็นกองทุนกังหัน	20,603	21,827

ต้นทุนบริการปัจจุบันจะรวมอยู่ในค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน และดอกเบี้ยจ่ายจะรวมอยู่ในต้นทุนทางการเงิน

ผลประโยชน์ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่นที่เกี่ยวข้องกับผลประโยชน์พนักงาน มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

	2565	2564
ผลขาดทุนตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยจากการเปลี่ยนแปลงของ		
- สมมติฐานประสบการณ์	-	530
- สมมติฐานด้านประชากรศาสตร์	-	473
- สมมติฐานทางการเงิน	-	887
รวมรายการที่รับรู้ในกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น	-	1,890

ค่าใช้จ่ายทั้งหมดข้างต้นจะถูกรวบอยู่ในรายการที่ไม่ต้องจัดประเภทให้มีเข้างบกำไรหรือขาดทุนในรายหลัง

ประมาณการทางคณิตศาสตร์ประกันภัยภายใต้ข้อสมมติฐานที่สำคัญดังนี้

อัตราคิดลด	ร้อยละ 1.94 ต่อปี
อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน	ร้อยละ 6.00 ต่อปี
อัตราการเสียชีวิต	ตารางมรณะไทย พ.ศ. 2560
เกณฑ์อายุ	60 ปี

#### การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

การเปลี่ยนแปลงในแต่ละข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้องในการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัยที่อาจเป็นไปได้ อย่างสมเหตุสมผล ณ วันที่รายงาน โดยถือว่าข้อสมมติฐานอื่นๆ คงที่ จะมีผลกระทบต่อภาระผูกพันผลประโยชน์ที่กำหนดไว้เป็นจำนวนเงินดังต่อไปนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

2565

#### อัตราคิดลด

ร้อยละ	เพิ่มขึ้น	ลดลง
1	(1,416)	1,613

#### อัตราการเพิ่มขึ้นของเงินเดือน

1	1,741	(1,559)
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		

#### อัตราการหมุนเวียนพนักงาน

20	(2,025)	2,612
การเพิ่มขึ้น (ลดลง) ของภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 ผลประโยชน์พนักงานที่คาดว่าจะจ่ายก่อนคิดลด มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

ภายใน 1 ปี	2,088
ระหว่าง 2 - 5 ปี	9,456
ระหว่าง 6 - 10 ปี	12,793
ระหว่าง 11 - 15 ปี	5,748

## 25. หุ้นเรือนหุ้น

เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2565 ที่ประชุมสามัญผู้ถือหุ้นของบริษัท ไม่ด้า ลิสซิ่ง จำกัด (มหาชน) มีมติอนุมัติการเพิ่มทุนจดทะเบียนจากเดิม 532,398,631.50 บาท (หุ้นสามัญ 1,064,797,263 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท) เป็นทุนจดทะเบียนใหม่ 665,498,289.00 บาท (หุ้นสามัญ 1,330,996,578 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 0.50 บาท) โดยออกหุ้นสามัญใหม่จำนวน 266,199,315 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.50 บาท เพื่อรองรับการใช้สิทธิตามใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท ("ใบสำคัญแสดงสิทธิ ML-W3") ตามหมายเหตุข้อ 26 ซึ่งบริษัทได้จดทะเบียนเพิ่มทุนกับกระทรวงพาณิชย์เมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2565

## 26. ใบสำคัญแสดงสิทธิ

เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2565 บริษัทได้จำหน่ายใบสำคัญแสดงสิทธิที่จะซื้อหุ้นสามัญเพิ่มทุนของบริษัท (ML-W3) ให้แก่ผู้ถือหุ้นเดิมตามสัดส่วนการถือหุ้น (Rights offering) ในอัตราร่วมหุ้นสามัญ 4 หุ้นต่อใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วย โดยมีราคเสนอขายต่อหน่วยเท่ากับ 0 (ศูนย์) บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

จำนวนใบสำคัญแสดงสิทธิ:	266,198,922 หน่วย
จำนวนหุ้นที่รองรับการใช้สิทธิ:	266,198,922 หุ้น
ชนิดของใบสำคัญแสดงสิทธิ:	ชนิดระบุชื่อผู้ถือและสามารถโอนเปลี่ยนมือได้
อายุใบสำคัญแสดงสิทธิ:	ภายใน 2 ปี นับจากวันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ
วันที่ออกใบสำคัญแสดงสิทธิ:	13 มิถุนายน 2565
วันที่ครบกำหนด:	12 มิถุนายน 2567
ราคาการใช้สิทธิ:	3.00 บาทต่อ 1 หุ้นสามัญ
อัตราการใช้สิทธิซื้อหุ้น:	ใบสำคัญแสดงสิทธิ 1 หน่วยต่อ 1 หุ้นสามัญ
ระยะเวลาใช้สิทธิซื้อหุ้นสามัญ:	ผู้ถือใบสำคัญแสดงสิทธิสามารถใช้สิทธิได้ 4 ครั้งในวันที่ 29 ธันวาคม 2565, วันที่ 30 มิถุนายน 2566, วันที่ 29 ธันวาคม 2566 และวันที่ 12 มิถุนายน 2567

ไม่มีการคำนวนกำไรต่อหุ้นปรับลดสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 เนื่องจากราคากำไรสูงกว่ามูลค่าบุคคลที่ต้องนำค่าหุ้นส่วนเกินนี้ตั้งเป็นทุนสำรอง ส่วนเกินมูลค่าหุ้นนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

## 27. ส่วนเกินมูลค่าหุ้น

ตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัติบริษัทมหาชนจำกัด พ.ศ. 2535 มาตรา 51 ในการนี้ที่บริษัทเสนอขายหุ้นสูงกว่ามูลค่าหุ้นที่จดทะเบียนไว้ บริษัทต้องนำค่าหุ้นส่วนเกินนี้ตั้งเป็นทุนสำรอง ส่วนเกินมูลค่าหุ้นนี้จะนำไปจ่ายเป็นเงินปันผลไม่ได้

## 28. สำรองตามกฎหมาย

เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 116 พระราชบัญญัติบริษัทมหาชน จำกัด พ.ศ. 2535 บริษัทต้องจัดสรรทุนสำรองอย่างน้อยร้อยละ 5 ของกำไรสุทธิประจำปี หลังหักขาดทุนสะสมยกมา (ถ้ามี) จนกว่าทุนสำรองดังกล่าวจะมีจำนวนไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของทุนจดทะเบียน ทุนสำรองตามกฎหมายนี้จะนำไปจ่ายเงินปันผลไม่ได้

ในระหว่างปี 2565 บริษัทได้จัดสรรกำไรสุทธิเป็นทุนสำรองตามกฎหมายจำนวน 5.50 ล้านบาท

## 29. เงินปันผลจ่าย

ในการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นประจำปี 2564 เมื่อวันที่ 28 เมษายน 2564 ผู้ถือหุ้นได้มีมติอนุมัติให้จ่ายปันผลสำหรับผลการดำเนินงานประจำปี 2563 สำหรับหุ้นสามัญของบริษัทจำนวน 1,064,727,444 หุ้น อัตราการจ่ายเงินปันผล 0.05 บาท ต่อหุ้น จำนวนเงินรวม 53.24 ล้านบาท โดยบริษัทกำหนดจ่ายเงินปันผลในวันที่ 19 พฤษภาคม 2564

## 30. กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

บริษัทและพนักงานบริษัทได้เข้าร่วมเป็นสมาชิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ ซึ่งจดทะเบียนแล้วตามพระราชบัญญัติกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ พ.ศ. 2530 ซึ่งประกอบด้วยเงินที่พนักงานจ่ายสะสมและเงินที่บริษัทจ่ายสมทบ และจะจ่ายให้พนักงานในกรณีที่ออกจากงานตามระเบียบว่าด้วยกองทุนดังกล่าว ในระหว่างปี 2565 บริษัทได้จ่ายเงินสมทบกองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงาน เป็นจำนวนเงิน 1.07 ล้านบาท (2564 : 1.08 ล้านบาท)

## 31. รายได้อื่น

	(หน่วย : พันบาท)			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2565	2564	2565	2564
รายได้ค่าเบี้ยปรับ	16,194	16,907	16,194	16,907
รายได้ค่าโอนทะเบียนรถ	10,274	10,276	10,274	10,276
รายได้ค่านายหน้าประกันภัย	15,000	15,144	15,000	15,144
รายได้ค่าธรรมเนียมดำเนินการ	8,647	6,368	8,647	6,368
รายได้ค่าขนส่งรถยนต์	1,858	1,673	1,858	1,673
รายได้ค่าติดตามหนี้	4,964	4,589	4,964	4,589
หนี้สุญรับคืน	11,235	10,118	11,235	10,118
อื่นๆ	27,390	24,198	25,781	24,378
รวม	95,562	89,273	93,953	89,453

32. ค่าใช้จ่ายตามลักษณะ

	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		(หน่วย : พันบาท)
	2565	2564	2565	2564	
เงินเดือน ค่าจ้าง และผลประโยชน์พนักงานอื่น	110,671	101,711	110,671	101,711	
ค่าตอบแทนผู้บริหาร	15,627	15,620	15,627	15,620	
ค่านายหน้า	38,927	32,103	38,927	32,103	
หนี้สูญและหนี้สงสัยจะสูญ	56,197	78,102	56,197	78,102	
ค่าใช้จ่ายในการส่งเสริมการขาย	2,298	1,754	2,298	1,754	
ค่าเพื่อการด้อยค่าสินทรัพย์ของการขาย	42,182	43,829	42,182	43,829	
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ตั้ดจำหน่าย	8,460	7,684	8,460	7,684	
ค่าบริการวิชาชีพ	4,857	2,538	4,537	2,308	
ค่าซ่อมแซมรักษาดูแล	1,805	2,918	1,805	2,918	
ค่าเสื่อมราคา	6,452	6,323	6,452	6,323	
ค่าสาธารณูปโภค	5,824	6,019	5,824	6,019	
ค่าเช่าอาคารสำนักงาน	134	144	134	144	
อื่นๆ	28,596	23,745	27,807	23,689	
รวม	322,030	322,490	320,921	322,204	

33. รายได้และข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน

กลุ่มบริษัทดำเนินกิจการหลักในสามส่วนงาน คือ บริหารสินเชื่อเช่าซื้อรถยนต์ บริหารสินเชื่อประเภทอื่น และบริหารหนี้ด้อยคุณภาพ แต่รายได้จากการส่วนงานบริหารหนี้ด้อยคุณภาพไม่มีสาระสำคัญยังไม่ได้เสนอข้อมูลทางการเงินจำแนกตามส่วนงาน โดยมีส่วนงานทางภูมิศาสตร์หลักในประเทศไทย ดังนั้นรายได้ และหลักทรัพย์ โดยส่วนใหญ่ตามที่แสดงไว้ในงบการเงิน จึงเกี่ยวข้องกับส่วนงานธุรกิจและส่วนงานทางภูมิศาสตร์ตามที่กล่าวไว้

## งบประมาณ

ธุรกิจขายและให้เช่าครึ่งปี		สิ้นไตรมาส 31 ธันวาคม		การตัดรายได้ตามบัญชี	
งบประมาณ	งบประมาณสิ้นสุด 31 ธันวาคม	งบประมาณ	งบประมาณสิ้นสุด 31 ธันวาคม	งบประมาณ	งบประมาณสิ้นสุด 31 ธันวาคม
2555	2564	2565	2564	2565	2564
รวม					
รายได้จากการขายของ					
- ภาคเหนือ	99.13	106.04	0.12	0.07	1.54
- ภาคกลาง	58.09	60.35	40.05	33.58	70.97
- ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ	150.37	157.52	0.17	0.09	4.64
- ภาคตะวันออก	45.22	31.82	0.02	0.02	0.81
- ภาคตะวันตก	21.42	22.62	-	-	0.24
- ภาคใต้	77.65	77.64	0.01	0.03	1.71
รวม	451.88	455.99	40.37	33.79	79.91
รายได้จากการรับรู้ภาษี					
ธ. เวลาได้เวลาหนี้	69.36	59.19	-	-	26.11
ตลดหักเวลาหนี้	382.52	396.80	40.37	33.79	53.80
รวม	451.88	455.99	40.37	33.79	79.91
ต้นทุนของการรับรู้ภาษี					
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย					
กำไรคงทนภาษีเงินได้					
รวมสิ้นทั้งปี					

ลูกค้ารายใหม่  
บริษัทไม่มีลูกค้ารายใหม่ในการทำกำไรในครึ่งปี ไม่มีความเสี่ยงเรื่องที่จะสูญเสียลูกค้ารายใหม่

งบประมาณ	งบประมาณสิ้นสุด 31 ธันวาคม	งบประมาณ	งบประมาณสิ้นสุด 31 ธันวาคม	งบประมาณ	งบประมาณสิ้นสุด 31 ธันวาคม
2564	2565	2565	2564	2565	2564
รวม					
กำไรคงทนภาษี					
( นายสมศักดิ์ ชาติธรรม )	4,005.38			4,102.05	
รวมสิ้นทั้งปี					

ลูกค้ารายใหม่  
บริษัทไม่มีลูกค้ารายใหม่ในการทำกำไรในครึ่งปี ไม่มีความเสี่ยงเรื่องที่จะสูญเสียลูกค้ารายใหม่

นายสมศักดิ์ ชาติธรรม  
( นายสมศักดิ์ ชาติธรรม )

## 34. เครื่องมือทางการเงิน

### การบริหารความเสี่ยง

เครื่องมือทางการเงินที่สำคัญที่แสดงในงบแสดงฐานะการเงินประกอบด้วย เงินสดและรายการการเทียบเท่าเงินสด เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้ ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ เงินให้กู้ยืม เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน เงินกู้ยืมระยะยาวและหุ้นกู้ กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงที่เกี่ยวข้องกับเครื่องมือทางการเงินดังกล่าว และมีนโยบายในการบริหารความเสี่ยงดังนี้

### ความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อ

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงด้านการให้สินเชื่อที่เกี่ยวเนื่องกับลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อและเงินให้กู้ยืม ฝ่ายบริหารควบคุมความเสี่ยงนี้โดยการกำหนดให้มีนโยบายและวิธีการในการควบคุมสินเชื่อที่เหมาะสม นอกจากนี้ การให้สินเชื่อของกลุ่มบริษัท ไม่มีการกระจายตัวเนื่องจากกลุ่มบริษัทมีฐานของลูกค้าที่หลากหลายและมีอยู่จำนวนมากราย ดังนั้นกลุ่มบริษัทจึงไม่คาดว่าจะได้รับความเสียหายที่เป็นสาระสำคัญจากการให้สินเชื่อนอกจากจำนวนค่าไฟอผลขาดทุนจากการด้อยค่าที่บันทึกไว้แล้วในบัญชี

### ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ย

กลุ่มบริษัทมีความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยที่สำคัญอันเกี่ยวเนื่องกับเงินฝากธนาคาร ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ เงินกู้ยืม ระยะสั้นและเงินกู้ยืมระยะยาวที่มีอัตราดอกเบี้ย อย่างไรก็ตาม เนื่องจากสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินส่วนใหญ่มีอัตราดอกเบี้ยที่ปรับขึ้นลงตามอัตราตลาด หรือมีอัตราดอกเบี้ยคงที่ซึ่งใกล้เคียงกับอัตราตลาดในปัจจุบัน ความเสี่ยงจากอัตราดอกเบี้ยของบริษัทจึงอยู่ในระดับต่ำ

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 สินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่สำคัญสามารถจัดตามประเภทอัตราดอกเบี้ย และสำหรับสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่มีอัตราดอกเบี้ยคงที่สามารถแยกตามวันที่ครบกำหนด หรือวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ (หากวันที่มีการกำหนดอัตราดอกเบี้ยใหม่ถึงก่อน) ได้ดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

## งบการเงินรวม

2565						อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		ไม่มี		อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	ปรับขึ้นลง	ตามราคาตลาด	รวม		
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	3.28	18.42	21.70	0.15-0.35
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	901.79	1,674.12	-	-	2,575.91	17.01
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	548.50	-	-	-	548.50	6.50
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	180.07	55.58	-	-	235.65	12.00-24.00
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	-	0.11	-	-	0.11	0.50
	1,630.36	1,729.81	3.28	18.42	3,381.87	

## หนี้สินทางการเงิน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	-	452.21	-	452.21	MLR+0.25, MMR
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-	252.93	-	252.93	MLR, MLR - 0.85
หุ้นกู้	1,045.93	-	-	-	1,045.93	6.35-6.45
	1,045.93	-	705.14	-	1,751.07	

(หน่วย : ล้านบาท)

## งบการเงินรวม

2564						อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
อัตราดอกเบี้ยคงที่		อัตราดอกเบี้ย		ไม่มี		อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
ภายใน 1 ปี	มากกว่า 1 ถึง 5 ปี	ปรับขึ้นลง	ตามราคาตลาด	รวม		
สินทรัพย์ทางการเงิน						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	124.69	23.42	148.11	0.05-0.13
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	929.99	1,497.56	-	-	2,427.55	17.16
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	708.50	-	-	-	708.50	6.50
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	179.13	49.41	-	-	228.54	12.00-24.00
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	-	0.11	-	-	0.11	0.15
	1,817.62	1,547.08	124.69	23.42	3,512.81	

## หนี้สินทางการเงิน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	-	340.00	-	340.00	MLR, MMR
เงินกู้ยืมระยะยาว	234.41	-	202.49	-	436.90	2.00, MLR - 0.85
หุ้นกู้	448.95	717.50	-	-	1,166.45	6.35-6.50
	683.36	717.50	542.49	-	1,943.35	

(หน่วย : ล้านบาท)

## งบการเงินเฉพาะของบริษัท

2565

อัตราดอกเบี้ยคงที่	อัตราดอกเบี้ย					อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน	มากกว่า	ปรับขึ้นลง	ไม่มีอัตรา	ดอกเบี้ย	
	1 ปี	1 ถึง 5 ปี	ตามราคาตลาด	ดอกเบี้ย	รวม	
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	3.19	18.33	21.52	0.15-0.35
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	901.79	1,674.12	-	-	2,575.91	17.01
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	610.93	-	-	-	610.93	6.50
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	180.07	55.58	-	-	235.65	12.00-24.00
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	-	0.11	-	-	0.11	0.50
	<b>1,692.79</b>	<b>1,729.81</b>	<b>3.19</b>	<b>18.33</b>	<b>3,444.12</b>	

## หนี้สินทางการเงิน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	-	452.21	-	452.21	MLR+0.25, MMR
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากบริษัทที่เกี่ยวข้อง	5.00	-	-	-	5.00	6.50
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	-	252.93	-	252.93	MLR, MLR - 0.85
หุ้นกู้	1,045.93	-	-	-	1,045.93	6.35-6.45
	<b>1,050.93</b>	<b>-</b>	<b>705.14</b>	<b>-</b>	<b>1,756.07</b>	

(หน่วย : ล้านบาท)

## งบการเงินเฉพาะของบริษัท

2564

อัตราดอกเบี้ยคงที่	อัตราดอกเบี้ย					อัตราดอกเบี้ย ที่แท้จริง (ร้อยละต่อปี)
	ภายใน	มากกว่า	ปรับขึ้นลง	ไม่มีอัตรา	ดอกเบี้ย	
	1 ปี	1 ถึง 5 ปี	ตามราคาตลาด	ดอกเบี้ย	รวม	
<b>สินทรัพย์ทางการเงิน</b>						
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	-	-	124.61	23.42	148.03	0.05-0.13
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	929.99	1,497.56	-	-	2,427.55	17.16
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้อง	795.08	-	-	-	795.08	6.50
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	179.13	49.41	-	-	228.54	12.00-24.00
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	-	0.11	-	-	0.11	0.15
	<b>1,904.20</b>	<b>1,547.08</b>	<b>124.61</b>	<b>23.42</b>	<b>3,599.31</b>	

## หนี้สินทางการเงิน

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	-	340.00	-	340.00	MLR, MMR
เงินกู้ยืมระยะยาว	234.41	-	202.49	-	436.90	2.00, MLR-0.85
หุ้นกู้	448.95	717.50	-	-	1,166.45	6.35-6.50
	<b>683.36</b>	<b>717.50</b>	<b>542.49</b>	<b>-</b>	<b>1,943.35</b>	

## การวิเคราะห์ความอ่อนไหว

รายการกำไรมีความอ่อนไหวต่อการเพิ่มขึ้นหรือลดลงในดอกเบี้ยจากค่าใช้จ่ายดอกเบี้ยจากเงินกู้ยืมซึ่งเป็นผลมาจากการเปลี่ยนแปลงในอัตราดอกเบี้ย ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงของอัตราดอกเบี้ยที่มีต่อกำไรสุทธิของกลุ่มบริษัทสามารถแสดงได้ดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและ

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

เพิ่มขึ้น (ลดลง)

อัตราดอกเบี้ย - เพิ่มขึ้นร้อยละ 1*	(3,066)
อัตราดอกเบี้ย - ลดลงร้อยละ 1*	3,066

\*โดยกำหนดให้ปัจจัยอื่นคงที่

## มูลค่ามูลค่าที่ชำระของเครื่องมือทางการเงิน

สินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินที่ไม่ได้วัตถุมูลค่าด้วยมูลค่าที่ชำระส่วนใหญ่จัดอยู่ในประเภทระยะสั้นเงินกู้ยืมระยะยาวและหันกู้มีอัตราดอกเบี้ยอยู่ในเกณฑ์เดียวกับตลาด ฝ่ายบริหารเชื่อว่ามูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงินดังกล่าวแสดงมูลค่าไม่แตกต่างจากมูลค่าที่ชำระอย่างเป็นสาระสำคัญ

มูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ทางการเงินและหนี้สินทางการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังต่อไปนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
2565	2564	2565	2564

### สินทรัพย์ทางการเงิน

#### สินทรัพย์ทางการเงินที่วัดด้วยราคากลางตัดจำหน่าย

เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	21,701	148,112	21,524	148,031
ลูกหนี้ตามสัญญาเช่าซื้อ	2,575,915	2,427,555	2,575,915	2,427,555
ลูกหนี้อื่น - ลูกค้าทั่วไป	53,090	51,431	53,090	51,431
เงินให้กู้ยืมระยะสั้นแก่บริษัทที่เกี่ยวข้องและดอกเบี้ยคงรับ	554,919	717,353	618,931	808,477
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการอื่น	235,643	228,542	235,643	228,542
เงินฝากธนาคารที่มีข้อจำกัดในการใช้	115	114	115	114
เงินลงทุนในลูกหนี้	140,452	144,365	25,656	289
รวม	3,581,835	3,717,472	3,530,874	3,664,439

### หนี้สินทางการเงิน

#### หนี้สินทางการเงินที่วัดด้วยราคากลางตัดจำหน่าย

เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	452,215	340,000	452,215	340,000
เงินกู้ยืมระยะยาว	252,925	436,900	252,925	436,900
หักภาษี	1,045,929	1,166,446	1,045,929	1,166,446
รวม	1,751,069	1,943,346	1,751,069	1,943,346

การเบิกเผยแพร่ข้อมูลมูลค่าอยู่ดิจิทัลในแต่ละระดับของสินทรัพย์และหนี้สินทางการเงินที่วัดมูลค่าตามราคานัดจำหน่าย  
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2564 มีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวม

2565

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

สินทรัพย์ทางการเงิน

เงินลงทุนในลูกหนี้

-	-	140,452	140,452
---	---	---------	---------

หนี้สินทางการเงิน

หักภาษี

-	1,161,187	-	1,161,187
---	-----------	---	-----------

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

2565

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

สินทรัพย์ทางการเงิน

เงินลงทุนในลูกหนี้

-	-	25,656	25,656
---	---	--------	--------

หนี้สินทางการเงิน

หักภาษี

-	1,161,187	-	1,161,187
---	-----------	---	-----------

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวม

2564

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

สินทรัพย์ทางการเงิน

เงินลงทุนในลูกหนี้

-	-	144,365	144,365
---	---	---------	---------

หนี้สินทางการเงิน

หักภาษี

-	1,166,690	-	1,166,690
---	-----------	---	-----------

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินเฉพาะของบริษัท

2564

ระดับ 1	ระดับ 2	ระดับ 3	รวม
---------	---------	---------	-----

สินทรัพย์ทางการเงิน

เงินลงทุนในลูกหนี้

-	-	289	289
---	---	-----	-----

หนี้สินทางการเงิน

หักภาษี

-	1,166,690	-	1,166,690
---	-----------	---	-----------

วันครบกำหนดของหนี้สินทางการเงิน

ตารางต่อไปนี้แสดงให้เห็นถึงหนี้สินทางการเงินที่จัดประเภทตามระยะเวลาการครบกำหนดตามสัญญา ซึ่งแสดงด้วยจำนวนเงินตามสัญญาที่ไม่ได้มีการคิดลด ทั้งนี้ ยอดคงเหลือที่ครบกำหนดภายในระยะเวลา 12 เดือน จะเท่ากับมูลค่าตามบัญชีของหนี้สินที่เกี่ยวข้องเนื่องจากการคิดลดไม่มีนัยสำคัญ กระแสเงินสดที่แสดงภายใต้สัญญาแลกเปลี่ยนอัตราดอกเบี้ยนั้นเป็นกระแสเงินสดโดยประมาณจากอัตราดอกเบี้ยล่วงหน้าที่เกี่ยวข้อง ณ วันสิ้นรอบระยะเวลารายงาน

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

วันครบกำหนดของหนี้สินทางการเงิน

	ณ ปัจจุบัน	ภายใน 1 ปี	1 - 5 ปี	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565				
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	-	452,215	-	452,215
เงินกู้ยืมระยะยาว	-	153,343	99,582	252,925
หุ้นกู้	-	1,045,929	-	1,045,929
รวมหนี้สินทางการเงิน	-	1,651,487	99,582	1,751,069

35. การปรับผลกระทบหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรัฐธรรมด้าทางเงิน

การเปลี่ยนแปลงต่อหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรัฐธรรมด้าทางเงินของกลุ่มบริษัทมีดังนี้

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

	เงินกู้ยืมระยะสั้น จากธนาคาร	เงินกู้ยืม หุ้นกู้	หนี้สินตาม สัญญาเช่า	รวม
1 มกราคม 2565	340,000	1,166,446	436,900	3,976

รายการที่เกิดขึ้นจากการรัฐบาล:

การรายคืน	(780,000)	(450,000)	(383,975)	(2,830)	(1,616,805)
เงินสตอร์บ	892,215	325,000	200,000	-	1,417,215
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	-	(3,978)	-	-	(3,978)

รายการที่ไม่ใช่กระแสเงินสด:

ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ตัดจำหน่าย	-	8,461	-	-	8,461
รับรู้สินทรัพย์สิทธิ์ในการใช้และหนี้สิน					
ตามสัญญาเช่า	-	-	-	4,245	4,245
การวัดมูลค่าใหม่ของสินทรัพย์สิทธิ์					
การใช้และหนี้สินตามสัญญาเช่า	-	-	-	(56)	(56)
31 ธันวาคม 2565	452,215	1,045,929	252,925	5,335	1,756,404

(หน่วย : พันบาท)

งบการเงินรวมและงบการเงินเฉพาะของบริษัท

เงินกู้ยืมระยะสั้น จากธนาคาร	เงินกู้ยืม		หักสินตาม สัญญาเช่า		รวม
	หักภาษี	ระยะยาว			
1 มกราคม 2564	340,000	1,142,652	553,161	5,253	2,041,066
<b>รายการที่เกิดขึ้นจากการกระแสเงินสด:</b>					
การจ่ายคืน	(720,000)	(700,000)	(116,261)	(2,471)	(1,538,732)
เงินสตอร์บ	720,000	724,600	-	-	1,444,600
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้	-	(8,490)	-	-	(8,490)
<b>รายการที่ไม่ใช่กระแสเงินสด:</b>					
ค่าใช้จ่ายในการออกหุ้นกู้ตัดจำหน่าย	-	7,684	-	-	7,684
<b>รับรัฐธรรมนูญสิทธิการใช้และหนี้สิน</b>					
ตามสัญญาเช่า	-	-	-	1,194	1,194
31 ธันวาคม 2564	340,000	1,166,446	436,900	3,976	1,947,322

**36. การอนุมัติงบการเงิน**

งบการเงินนี้ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการของบริษัทเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

